

Zarządzenie Nr 259/13
Wójta Gminy Zbójna
z dnia 10 września 2013 roku

w sprawie ogłoszenia II przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie nieruchomości położonej w Dobrym Lesie na działce Nr 871/2, będącej własnością Gminy Zbójna.

Na podstawie art. 30 ust.1, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2013 r. poz. 594/ i art. 38 ust.1-2, art. 39 ust. 1 i art. 40 ust. 1, pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429, poz. 1529 / oraz § 3 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207, poz. 2108, z 2009 r. Nr 55, poz. 450, z 2013 r. poz. 942) **Wójt Gminy Zbójna zarządza, co następuje:**

§ 1

Ogłasza się II przetarg ustny nieograniczony zgodnie z **załącznikiem Nr 1** do niniejszego zarządzenia na zbycie nieruchomości zabudowanej, położonej na działce Nr **871/2** we wsi **Dobry Las** o powierzchni **2.050 m²**, stanowiącej własność Gminy Zbójna, posiadającej Księgę Wieczystą **KW 8124**.

§ 2

1. Zarządzenie podlega ogłoszeniu przez okres 30 dni w siedzibie Urzędu Gminy Zbójna, na stronie internetowej www.zbojna.powiatlomzynski.pl oraz w Sołectwie **Dobry Las**.
2. Wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieszcza się w prasie lokalnej, zgodnie z treścią w **załączniku Nr 2** do zarządzenia.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Zbójna

Wójt Gminy Zbójna
Zenon Białobrzęski

Załącznik Nr 1

do Zarządzenia Nr 259/13
Wójta Gminy Zbójna
z dnia 10 października 2013 r.

Wójt Gminy Zbójna
Ogłasza II przetarg ustny nieograniczony
na zbycie nieruchomości zabudowanej, położonej we wsi Dobry Las, stanowiącej
własność Gminy Zbójna, posiadającej Księgę Wieczystą KW 8124
I przetarg przeprowadzony został w dniu 17 lipca 2013 roku

Nr działki	Pow. w m ²	Cena wywoławcza w zł	Termin przetargu	Wadium w zł	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrz.	Opis nieruchomości
871/2	2.050	Ogółem 226.000,00	14.10.2013 r. godz. 14 ⁰⁰	11.300 (słownie: jedenaście tysięcy trzysta złotych)	Obecnie brak planu zagosp. przestrz. W planie obowiązującym do 31.12.2003 r. nieruchomość była przeznaczona pod usługi zdrowia	Nieruchomość zabudowana budynkiem byłego ośrodka zdrowia wzniesionym w 1976 r. 2-kondygnacyjnym podpiwniczonym o pow. zabudowy 134 m ² i budynkiem gospodarczym, o pow. 72,2 m ² . Działka ogrodzona z dobrym dojazdem, położona w centralnej części wsi

Przetarg odbędzie się w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Zbójna, ul. Łomżyńska 64. Warunkiem niezbędnym uczestniczenia przez osoby fizyczne i prawne w ogłoszonym przetargu jest uiszczenie wadium w pieniądzu, które należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Zbójna w Banku Spółdzielczym w Łomży, Oddział Nowogród Nr 92875710112601965320000010 nie później niż w dniu 10 października 2013 r. (Placówka banku znajduje się w Zbojnej).

Wadium należy uiszczyć, podając nr działki. Wadium przepada w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy sprzedaży.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do jego odwołania z uzasadnionej przyczyny.

Wycytowana cena sprzedaży nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

Szczegółowe informacje można uzyskać w godzinach 8-15 w Urzędzie Gminy Zbójna ul. Łomżyńska 64, pokój Nr 9, tel. 0-86 214-00-60.

Wójt Gminy Zbójna
Zenon Białobrzeski

Załącznik Nr 2

do Zarządzenia Nr 259/13
Wójta Gminy Zbójna
z dnia 10 października 2013 r.

Wójt Gminy Zbójna
Ogłasza II przetarg ustny nieograniczony
na zbycie nieruchomości zabudowanej, położonej we wsi Dobry Las, stanowiącej własność
Gminy Zbójna, posiadającej Księgę Wieczystą KW 8124

Działka Nr 871/2 o pow. 2.050 m².

Cena wywoławcza - 226.000,00 zł.

Termin i miejsce przetargu – 10.10.2013 r. godz. 14⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Zbójna, ul. Łomżyńska 64.

Wadium – 11.300,00 zł

Obecnie brak planu zagospodarowania przestrzennego. W planie obowiązującym do 31.12.2003 r. nieruchomość była przeznaczona pod usługi zdrowia .

Opis nieruchomości - nieruchomość zabudowana budynkiem wzniesionym w 1976 r.

2- kondygnacyjnym podpiwniczonym o pow. zabudowy 134 m² i budynkiem gospodarczym o pow. 72,2 m². Działka ogrodzona z dobrym dojazdem, położona w centralnej części wsi.

Ogłoszenie zostanie wywieszone w siedzibie Urzędu Gminy Zbójna i w Sołectwie Dobry Las oraz opublikowane zostanie na stronie internetowej: www.zbojna.powiatlomzynski.pl

Szczegółowe informacje można uzyskać w godzinach 8-15 w Urzędzie Gminy Zbójna ul. Łomżyńska 64, pokój Nr 9, tel. 0-86 214-00-60.