

**Zarządzenie Nr 269/13**  
**Wójta Gminy Zbójna**  
**z dnia 14 października 2013 roku**

**w sprawie ogłoszenia przetargów ustnych nieograniczonych na zbycie nieruchomości**  
**stanowiących własność Gminy Zbójna.**

Na podstawie art. 30 ust.1, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2013 r. poz. 594/ i art. 38 ust.1-2, art. 39 ust. 1 i art. 40 ust. 1, pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429, poz. 1529 / oraz § 3 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz.U. Nr 207, poz. 2108, z 2009 r. Nr 55, poz. 450, z 2013 r. poz. 942) **Wójt Gminy Zbójna zarządza, co następuje:**

**§ 1**

1. Ogłasza się III przetarg ustny nieograniczony zgodnie z **załącznikiem Nr 1** do niniejszego zarządzenia na zbycie nieruchomości zabudowanej, położonej na działce Nr **871/2** we wsi **Dobry Las** o powierzchni **2.050 m<sup>2</sup>**, stanowiącej własność Gminy Zbójna, posiadającej Księgę Wieczystą **KW 8124**.
2. Ogłasza się III przetarg ustny nieograniczony, zgodnie z **załącznikiem Nr 2** do niniejszego zarządzenia, na zbycie 6 lokali mieszkalnych w domu nauczyciela w Zbójnej, położonym przy ulicy Łomżyńskiej 37, na działce Nr **1099/4** o powierzchni **2348 m<sup>2</sup>**, stanowiącej własność Gminy Zbójna, posiadającej Księgę Wieczystą **KW 38803**.
3. Ogłasza się II przetarg ustny nieograniczony, zgodnie z **załącznikiem Nr 3** do niniejszego zarządzenia, na zbycie lokalu mieszkalnego Nr 1 w domu nauczyciela w Zbójnej, położonym przy ulicy Łomżyńskiej 37, na działce Nr **1099/4** o powierzchni **2348 m<sup>2</sup>**, stanowiącej własność Gminy Zbójna, posiadającej Księgę Wieczystą **KW 38803**.

**§ 2**

1. Zarządzenie podlega ogłoszeniu przez okres 30 dni w siedzibie Urzędu Gminy Zbójna, na stronie internetowej [www.zbojna.powiatlomzynski.pl](http://www.zbojna.powiatlomzynski.pl) oraz w Sołectwach **Dobry Las i Zbójna**.
2. Wyciąg z ogłoszeń o przetargu zamieszcza się w prasie lokalnej, zgodnie z treścią w **załączniku Nr 4** do zarządzenia.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Zbójna

**Wójt Gminy Zbójna**  
**Zenon Białobrzeski**



Załącznik Nr 1

do Zarządzenia Nr 269/13  
Wójta Gminy Zbójna  
z dnia 14 października 2013 r.

**Wójt Gminy Zbójna**  
**Ogłasza III przetarg ustny nieograniczony**  
**na zbycie nieruchomości zabudowanej, położonej we wsi Dobry Las, stanowiącej**  
**własność Gminy Zbójna, posiadającej Księgę Wieczystą KW 8124**  
I przetarg przeprowadzony został w dniu 17 lipca 2013 roku  
II przetarg przeprowadzony został w dniu 14 października 2013 roku

Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Cena wywoławcza w zł	Termin przetar- gu	Wadium w zł	Przezna- czenie w planie zagosp. przestrz.	Opis nieruchomości
871/2	2.050	Ogółem  190.000,00	18.11. 2013 r. godz. 14 <sup>00</sup>	9.500 (słownie: dziewięć tysięcy pięset złotych)	Obecnie brak planu zagosp. przestrz. W planie obowiązującym do 31.12.2003 r. nieruchomość była przeznaczona pod usługi zdrowia	Nieruchomość zabudowana budynkiem byłego ośrodka zdrowia wzniesionym w 1976 r. 2-kondygnacyjnym podpiwniczonym o pow. zabudowy 134 m <sup>2</sup> i budynkiem gospodarczym, o pow. 72,2 m <sup>2</sup> . Działka ogrodzona z dobrym dojazdem, położona w centralnej części wsi

**Przetarg odbędzie się w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Zbójna, ul. Łomżyńska 64.**  
**Warunkiem niezbędnym uczestniczenia przez osoby fizyczne i prawne w ogłoszonym**  
**przetargu jest uiszczenie wadium w pieniądzu, które należy wpłacić na konto Urzędu**  
**Gminy Zbójna w Banku Spółdzielczym w Łomży, Oddział Nowogród**  
**Nr 92875710112601965320000010 nie później niż w dniu 15 listopada 2013 r.** (Placówka banku  
znajduje się w Zbójnej).  
Wadium należy uiszczyć, podając nr działki. Wadium przepada w razie uchylenia się uczestnika, który  
wygrał przetarg, od zawarcia umowy sprzedaży.  
Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do jego odwołania z uzasadnionej przyczyny.  
Wylicytowana cena sprzedaży nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, zgodnie z art. 43 ust. 1  
pkt 10 a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.  
Szczegółowe informacje można uzyskać w godzinach 8-15 w Urzędzie Gminy Zbójna  
ul. Łomżyńska 64, pokój Nr 9, tel. 0-86 214-00-60.

**Wójt Gminy Zbójna**  
**Zenon Białobrzęski**



Załącznik Nr 2

do Zarządzenia Nr 269/13  
Wójta Gminy Zbójna  
z dnia 14 października 2013 roku

**Wójt Gminy Zbójna**  
**Ogłasza III przetarg ustny nieograniczony**  
**na zbycie 6 lokali mieszkalnych w domu nauczyciela w Zbójnej, położnym przy ulicy**  
**Łomżyńskiej 37, na działce Nr 1099/4 o powierzchni 2348 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność**  
**Gminy Zbójna, posiadającej Księgę Wieczystą KW 38803.**

Obecnie brak planu zagospodarowania przestrzennego.

Faktyczne przeznaczenie – budynek mieszkalny wielorodzinny.

Budynek wzniesiony 35 lat temu, w średnim stanie technicznym.

**I przetarg przeprowadzony został w dniu 19 sierpnia 2013 r.**

**II przetarg przeprowadzony został w dniu 14 października 2013 r.**

Nr lokalu	Pow. lokalu w m <sup>2</sup>	Pow. piwnicy w m <sup>2</sup>	Udział w częściach wspólnych i w gruncie	Cena wywoławcza w zł	Wadium w zł	Godzina przetargu w dniu 18.11.2013 r.
4	66	8,24	81/1000	35.600	1.800	8 <sup>00</sup>
6	36	13,25	54/1000	19.400	1.000	9 <sup>00</sup>
7	30	6,36	40/1000	16.200	900	10 <sup>00</sup>
12	66	10,44	83/1000	35.600	1.800	11 <sup>00</sup>
13	66	17,03	90/1000	35.600	1.800	12 <sup>00</sup>

**Przetarg odbędzie się w dniu 18 listopada 2013 r. w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Zbójna, ul. Łomżyńska 64.**

**Warunkiem niezbędnym uczestniczenia przez osoby fizyczne i prawne w ogłoszonym przetargu jest uiszczenie wadium w pieniądzu, które należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Zbójna w Banku Spółdzielczym w Łomży, Oddział Nowogród**

**Nr 92875710112601965320000010 nie później niż w dniu 15 listopada 2013 r.**

Wadium należy uiścić, podając nr lokalu. Wadium przepada w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy sprzedaży.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do jego odwołania z uzasadnionej przyczyny.

Wycytowana cena sprzedaży nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

Szczegółowe informacje można uzyskać w godzinach 8-15 w Urzędzie Gminy Zbójna ul. Łomżyńska 64, pokój Nr 9, tel.0-86 214-00-60.

**Wójt Gminy Zbójna**  
**Zenon Białobrzęski**



**Wójt Gminy Zbójna**  
**ogłasza II przetarg ustny nieograniczony**  
**na zbycie lokalu mieszkalnego Nr 1 w domu nauczyciela w Zbójnej, położnym przy ulicy**  
**Łomżyńskiej 37, na działce Nr 1099/4 o powierzchni 2348 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność**  
**Gminy Zbójna, posiadającej Księgę Wieczystą KW 38803.**

Obecnie brak planu zagospodarowania przestrzennego. Faktyczne przeznaczenie – budynek mieszkalny wielorodzinny. Budynek wzniesiony 35 lat temu, w średnim stanie technicznym.

I przetarg odbył się 14.10.2013 r.

Nr lokalu	Pow. lokalu w m <sup>2</sup>	Pow. piwnicy w m <sup>2</sup>	Udział w częściach wspólnych i w gruncie	Cena wywoławcza w zł	Wadium w zł	Godzina przetargu w dniu 18.11.2013 r.
1	66	10,44	83/1000	35.600	1.800	13 <sup>00</sup>

**Przetarg odbędzie się w dniu 18.11.2013 r. w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Zbójna, ul. Łomżyńska 64.**

**Warunkiem niezbędnym uczestniczenia przez osoby fizyczne i prawne w ogłoszonym przetargu jest uiszczenie wadium w pieniądzu, które należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Zbójna w Banku Spółdzielczym w Łomży, Oddział Nowogród Nr 92875710112601965320000010 nie później niż w dniu 15 listopada 2013 r.**

Wadium należy uiścić, podając nr lokalu. Wadium przepada w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy sprzedaży.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do jego odwołania z uzasadnionej przyczyny.

Wycytowana cena sprzedaży nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

Ogłoszenie zostanie wywieszone w siedzibie Urzędu Gminy Zbójna i w Sołectwie Zbójna oraz opublikowane na stronie internetowej: [www.zbojna.powiatlomzynski.pl](http://www.zbojna.powiatlomzynski.pl)

Szczegółowe informacje można uzyskać w godzinach 8-15 w Urzędzie Gminy Zbójna ul. Łomżyńska 64, pokój Nr 9, tel.0-86 214-00-60.

**Wójt Gminy Zbójna**  
**Zenon Białobrzski**



Załącznik Nr 4

do Zarządzenia Nr 269/13  
Wójta Gminy Zbójna  
z dnia 17 października 2013 r.

Wójt Gminy Zbójna

ogłasza przetargi ustne nieograniczone, które odbędą się 18.11.2013 r. w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Zbójna, ul. Łomżyńska 64, na zbycie:

I. nieruchomości zabudowanej, położonej na działce Nr 871/2 w Dobrym Lesie o pow. 2.050 m<sup>2</sup>. KW 8124, cena wywoławcza - 190.000,00 zł., termin - godz. 14<sup>00</sup>, wadium - 9.500 zł.

Obecnie brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość zabudowana budynkiem wzniesionym w 1976 r. dwukondygnacyjnym, podpiwniczonym o pow. zabudowy 134 m<sup>2</sup> i budynkiem gospodarczym o pow. 72,2 m<sup>2</sup>. Działka ogrodzona z dobrym dojazdem, położona w centralnej części wsi.

II. lokali mieszkalnych w domu nauczyciela w Zbojnej, położnym przy ulicy Łomżyńskiej 37, na działce Nr 1099/4 o powierzchni 2348 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność Gminy Zbójna, posiadającej Księgę Wieczystą KW 38803.

Faktyczne przeznaczenie – budynek mieszkalny wielorodzinny. Budynek wzniesiony 35 lat temu, w średnim stanie technicznym.

Nr lokalu	Pow. lokalu w m <sup>2</sup>	Pow. piwnicy w m <sup>2</sup>	Udział w częściach wspólnych i w gruncie	Cena wywoławcza w zł	Wadium w zł	Godzina przetargu w dniu 18.11.2013 r.	Kolejność ogłaszane-go przetargu
4	66	8,24	81/1000	35.600	1.800	8 <sup>00</sup>	III
6	36	13,25	54/1000	19.400	1.000	9 <sup>00</sup>	III
7	30	6,36	40/1000	16.200	900	10 <sup>00</sup>	III
12	66	10,44	83/1000	35.600	1.800	11 <sup>00</sup>	III
13	66	17,03	90/1000	35.600	1.800	12 <sup>00</sup>	III
1	66	10,44	83/1000	35.600	1.800	13 <sup>00</sup>	II

Ogłoszenie zostanie wywieszone w siedzibie Urzędu Gminy Zbójna i w Sołectwach Dobry Las, Zbójna oraz opublikowane zostanie na stronie internetowej: [www.zbojna.powiatlomzynski.pl](http://www.zbojna.powiatlomzynski.pl)  
Szczegółowe informacje można uzyskać w godzinach 8-15 w Urzędzie Gminy Zbójna ul. Łomżyńska 64, pokój Nr 9, tel. 0-86 214-00-60.