

Zarządzenie Nr 281/13
Wójta Gminy Zbójna
z dnia 19 listopada 2013 roku

w sprawie ogłoszenia przetargów ustnych nieograniczonych na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Zbójna.

Na podstawie art. 30 ust.1, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2013 r. poz. 594/ i art. 38 ust.1-2, art. 39 ust. 1 i art. 40 ust. 1, pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429, poz. 1529 / oraz § 3 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207, poz. 2108, z 2009 r. Nr 55, poz. 450, z 2013 r. poz. 942) **Wójt Gminy Zbójna zarządza, co następuje:**

§ 1

1. Ogłasza się IV przetarg ustny nieograniczony zgodnie z **załącznikiem Nr 1** do niniejszego zarządzenia na zbycie nieruchomości zabudowanej, położonej na działce Nr **871/2** we wsi **Dobry Las** o powierzchni **2.050 m²**, stanowiącej własność Gminy Zbójna, posiadającej Księgę Wieczystą **KW 8124**.
2. Ogłasza się IV przetarg ustny nieograniczony, zgodnie z **załącznikiem Nr 2** do niniejszego zarządzenia, na zbycie lokalu mieszkalnego Nr 13 w domu nauczyciela w Zbójnej, położonym przy ulicy Łomżyńskiej 37, na działce Nr **1099/4** o powierzchni **2348 m²**, stanowiącej własność Gminy Zbójna, posiadającej Księgę Wieczystą **KW 38803**.

§ 2

1. Zarządzenie podlega ogłoszeniu przez okres 30 dni w siedzibie Urzędu Gminy Zbójna, na stronie internetowej www.zbojna.powiatlomzynski.pl oraz w Sołectwach **Dobry Las i Zbójna**.
2. Wyciąg z ogłoszeń o przetargu zamieszcza się w prasie lokalnej, zgodnie z treścią w **załączniku Nr 3** do zarządzenia.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Zbójna

Wójt Gminy Zbójna
Zenon Białobrzeski

Wójt Gminy Zbójna
Ogłasza IV przetarg ustny nieograniczony
na zbycie nieruchomości zabudowanej, położonej we wsi Dobry Las, stanowiącej
własność Gminy Zbójna, posiadającej Księgę Wieczystą KW 8124

- I przetarg przeprowadzony został w dniu 17 lipca 2013 roku
 II przetarg przeprowadzony został w dniu 14 października 2013 roku
 III przetarg przeprowadzony został w dniu 18 listopada 2013 roku

Nr działki	Pow. w m ²	Cena wywoławcza w zł	Termin przetargu	Wadium w zł	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrz.	Opis nieruchomości
871/2	2.050	Ogółem 190.000,00	23.12. 2013 r. godz. 9 ⁰⁰	9.500 (słownie: dziewięć tysięcy pięćset złotych)	Obecnie brak planu zagosp. przestrz. W planie obowiązującym do 31.12.2003 r. nieruchomość była przeznaczona pod usługi zdrowia	Nieruchomość zabudowana budynkiem byłego ośrodka zdrowia wzniesionym w 1976 r. 2-kondygnacyjnym podpiwniczonym o pow. zabudowy 134 m ² i budynkiem gospodarczym, o pow. 72,2 m ² . Działka ogrodzona z dobrym dojazdem, położona w centralnej części wsi

Przetarg odbędzie się w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Zbójna, ul. Łomżyńska 64. Warunkiem niezbędnym uczestniczenia przez osoby fizyczne i prawne w ogłoszonym przetargu jest uiszczenie wadium w pieniądzu, które należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Zbójna w Banku Spółdzielczym w Łomży, Oddział Nowogród Nr 92875710112601965320000010 nie później niż w dniu 20 grudnia 2013 r. (Placówka banku znajduje się w Zbójnej).

Wadium należy uiścić, podając nr działki. Wadium przepada w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy sprzedaży.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do jego odwołania z uzasadnionej przyczyny.

Wycytowana cena sprzedaży nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

Szczegółowe informacje można uzyskać w godzinach 8-15 w Urzędzie Gminy Zbójna ul. Łomżyńska 64, pokój Nr 9, tel. 0-86 214-00-60.

Wójt Gminy Zbójna
Zenon Białobrzeski

Załącznik Nr 2

do Zarządzenia Nr 281/13
Wójta Gminy Zbójna
z dnia 19 listopada 2013 roku

Wójt Gminy Zbójna
Ogłasza IV przetarg ustny nieograniczony
na zbycie lokalu mieszkalnego Nr 13 w domu nauczyciela w Zbójnej, położnym
przy ulicy Łomżyńskiej 37, na działce Nr 1099/4 o powierzchni 2348 m²,
stanowiącej własność Gminy Zbójna, posiadającej Księgę Wieczystą KW 38803.

Obecnie brak planu zagospodarowania przestrzennego.

Faktyczne przeznaczenie – budynek mieszkalny wielorodzinny.

Budynek wzniesiony 35 lat temu, w średnim stanie technicznym.

I przetarg przeprowadzony został w dniu 19 sierpnia 2013 r.

II przetarg przeprowadzony został w dniu 14 października 2013 r.

III przetarg przeprowadzony został w dniu 18 listopada 2013 r.

Nr lokalu	Pow. lokalu w m ²	Pow. piwnicy w m ²	Udział w częściach wspólnych i w gruncie	Cena wywoławcza w zł	Wadium w zł
13	66	17,03	90/1000	35.600	1.800

Przetarg odbędzie się w dniu 23 grudnia 2013 r. o godzinie 10⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Zbójna, ul. Łomżyńska 64.

Warunkiem niezbędnym uczestniczenia przez osoby fizyczne i prawne w ogłoszonym przetargu jest uiszczenie wadium w pieniądzu, które należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Zbójna w Banku Spółdzielczym w Łomży, Oddział Nowogród Nr 92875710112601965320000010 nie później niż w dniu 20 grudnia 2013 r.

Wadium należy uiścić, podając nr lokalu. Wadium przepada w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy sprzedaży.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do jego odwołania z uzasadnionej przyczyny.

Wycytowana cena sprzedaży nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

Szczegółowe informacje można uzyskać w godzinach 8-15 w Urzędzie Gminy Zbójna ul. Łomżyńska 64, pokój Nr 9, tel. 0-86 214-00-60.

Wójt Gminy Zbójna
Zenon Białobrzęski

Załącznik Nr 3

do Zarządzenia Nr 281/13
Wójta Gminy Zbójna
z dnia 19 listopada 2013 r.

Wójt Gminy Zbójna

ogłasza przetargi ustne nieograniczone, które odbędą się 23.12.2013 r. w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Zbójna, ul. Łomżyńska 64, na zbycie:

I. nieruchomości zabudowanej, położonej na działce Nr 871/2 w Dobrym Lesie o pow. 2.050 m². KW 8124, cena wywoławcza - 190.000,00 zł, termin - godz. 9⁰⁰, wadium - 9.500 zł.

Obecnie brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość zabudowana budynkiem wzniesionym w 1976 r. dwukondygnacyjnym, podpiwniczonym o pow. zabudowy 134 m² i budynkiem gospodarczym o pow. 72,2 m². Działka ogrodzona z dobrym dojazdem, położona w centralnej części wsi.

II. lokalu mieszkalnego Nr 13 w domu nauczyciela w Zbójnej, położnym przy ulicy Łomżyńskiej 37, na działce Nr 1099/4 o powierzchni 2348 m², KW 38803, pow. lokalu 66 m², pow. piwnicy 17,03 m², udział w częściach wspólnych i w gruncie 90/1000, cena wywoławcza – 35.600,00 zł, termin - godz. 10⁰⁰, wadium – 1.800 zł.

Ogłoszenie zostanie wywieszone w siedzibie Urzędu Gminy Zbójna i w Sołectwach Dobry Las, Zbójna oraz opublikowane zostanie na stronie internetowej: www.zbojna.powiatlomzynski.pl
Szczegółowe informacje można uzyskać w godzinach 8-15 w Urzędzie Gminy Zbójna ul. Łomżyńska 64, pokój Nr 9, tel. 0-86 214-00-60.