

Zarządzenie Nr 75/17
Wójta Gminy Zbójna
z dnia 17 października 2017 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875) i art. 25, art. 35 ust. 1-2, art. 37 ust. 2, pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, 820 i 1509) oraz § 5 ust. 3 uchwały Nr XXIV/131/13 Rady Gminy Zbójna z dnia 20 sierpnia 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony Wójt Gminy Zbójna zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość zabudowaną, stanowiącą własność Gminy Zbójna, położoną w Zbojnej na działce Nr 1099/7 o pow. 0,2180 ha, szczegółowo opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Zbójna i w Sołectwie Zbójna oraz na stronie internetowej www.zbojnapowiatlomzynski.pl przez okres 21 dni.
2. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w ust. 1 zostanie opublikowana w internetowym serwisie prasowym: www.nieruchomosciprzetargi.pl

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. SKARBNIKA GMINY
Hanna Parzych
Z-CIA SKARBNIKA GMINY

Wójt Gminy Zbójna
Zenon Białobrzęski

Zenon Białobrzęski

Załącznik

do Zarządzenia Nr 75/17

Wójta Gminy Zbójna

z dnia 17 października 2017 r.

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zbójna, którą przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na poprawienie warunków zagospodarowanie działki przyległej Nr 1099/4 w Zbójnej, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Nr działki	Pow. w ha	Położenie	Nr Księgi Wieczystej	Cena nieruchomości w zł	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania
1	2	4	5	6	7
1099/7	0,2180	Zbójna	KW LM1L/000 38803/4	28.700,00 zł (cena gruntu, bez nakładów) + należny podatek VAT wg 23 % stawki	Brak jest planu zagospodarowania na ten obszar. Nieruchomość zabudowana

Na działce znajdują się budynki garażowe mieszkańców Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Łomżyńskiej 37 w Zbójnej, tj. sąsiadującego budynku wielorodzinnego. Nakłady mieszkańców w/w. wspólnoty mieszkaniowej na gruncie w/w. działki w postaci budynków garażowych oznaczonych w ewidencji budynków Nr 152, 152 i 1186 oraz polbruку nie zostały uwzględnione w cenie nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

Na działce znajduje się budynek garażowy, oznaczonych w ewidencji budynków Nr 151 stanowiący nakład Gminy Zbójna, do którego dostęp będzie zapewniony przez nabywcę na podstawie art. 285 – 290 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459 z późn. zm.)

Nieruchomość niezabudowana w centralnej części wsi, w pobliżu szkoły podstawowej, przy drodze wojewódzkiej, działka płaska, o kształcie regularnym zbliżonym do trapezu, w części utwardzona polbrukiem, posiada dostęp do linii energetycznej i wodociągu.

Wójt Gminy Zbójna
Zenon Białobrzeski

