

Zarządzenie Nr 1/18
Wójta Gminy Zbójna
z dnia 15 stycznia 2018 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875) i art. 25, art. 35 ust. 1-2, art. 37 ust. 2, pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, 820 i 1509) oraz § 5 ust. 3 uchwały Nr XXIV/131/13 Rady Gminy Zbójna z dnia 20 sierpnia 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony Wójt Gminy Zbójna zarządza, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargowej wyodrębnione własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego Nr 8 o pow. 66,00 m² w budynku domu nauczyciela w Zbojnej przy u. Łomżyńska Nr 37 na parterze wraz z przynależną do lokalu piwnicą o pow. 13,71 m² i udziałem łącznym 87/1000 współwłasności nieruchomości wspólnych budynku i działki położonej w Zbojnej Nr 1099/4 o powierzchni 2348 m² stanowiącej własność Gminy Zbójna, zapisanej w Księdze Wieczystej KW LM1L/00075806/6, szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Zbójna i w Sołectwie Zbójna oraz na stronie internetowej www.zbojnapowiatlomzynski.pl przez okres 21 dni.
2. Informacja o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w ust.1 zostanie opublikowana w internetowym serwisie prasowym: www.nieruchomosciprzetargi.pl

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Wójt Gminy Zbójna
Zenon Białobrzęski



do Zarządzenia Nr 1/18

Wójta Gminy Zbójna

z dnia 15 stycznia 2018 r.

W Y K A Z

wyodrębnionego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego Nr 8 o pow. 66,00 m² w budynku wielorodzinnym w Zbójnej przy ul. Łomżyńska Nr 37 na parterze wraz z przynależną do lokalu piwnicą o pow. 13,71 m² i udziałem łącznym 87/1000 współwłasności nieruchomości wspólnych budynku i działki położonej w Zbójnej Nr 1099/4 o powierzchni 2348 m² stanowiącej własność Gminy Zbójna, zapisanej w Księdze Wieczystej KW LM1L/00075806/6, przeznaczonego do sprzedaży w formie przetargowej.

Nr lokalu	Powierzchnia użytkowa mieszkania w m ²	Powierzchnia użytkowa piwnicy w m ²	Udział w częściach wspólnych budynku i w gruncie	Cena lokalu mieszkalnego wraz z piwnicą i udziałami w częściach wspólnych budynku oraz w działce w zł
8	66,00	13,71	87/1000	102.000,00

Lokal składa się z 3 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc. Lokal położony w budynku wielorodzinnym trzykondygnacyjnym, podpiwniczonym, wykonanym w technologii tradycyjnej w latach 80-tych. Stan techniczny budynku dobry, wyposażony w podstawowe media komunalne. Lokatorzy pozostałych 12 lokali mieszkalnych mieszczących się w w/w. budynku stanowią wspólnotę mieszkaniową. Teren wokół budynku o tradycyjnej architekturze, zagospodarowany, oświetlony z miejscami parkingowymi. Nieruchomość posiada dostęp do linii energetycznej i wodociągu, kanalizacja – oczyszczalnia ekologiczna, CO – ze wspólnej, odrębnej dla budynku, kotłowni olejowej. Dostępność komunikacyjna dobra, w centralnej części wsi, przy szkole i drodze wojewódzkiej. W miejscowości sklepy i usługi typowe dla małych miejscowości.

Wójt Gminy Zbójna
Zenon Białobrzęski

