

Łomża, dn. 03.11.2010 r.

.....  
(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

ROŚB.7351- D/ 14 /10  
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

## **DECYZJA NR 16/2010 O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ**

Na podstawie art. 11 a ust.1 i art. 12 ust.1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych /Dz. U. z 2008 r., Nr 193, poz. 1194 ze zm./ po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Zbójna z dnia 5 października 2010 r.

### **I. ZEZWALAM NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ**

**p.n.: rozbudowa z przebudową układu drogowego dróg gminnych na terenie miejscowości Zbójna – ETAP I – ulice: Mleczarska, Mostkowa, Sadowa i Nowa odcinek o długości 2100,37m, na działkach nr ew: 717, 745/1, 745/16, 745/20, 1311, 1314, 1331, 1335, 1336, 1338, 1340, 1347/2 obręb Zbójna oraz części działek nr ew. 690, 691/2, 692/5, 692/6, 704/4, 705/2, 709, 715/4, 718/1, 721, 739, 746, 750/7, 752/4, 754, 762/3, 820, 821, 822, obręb Zbójna oraz na części działek o nr ew. (przed podziałem): 717, 715/3, 691/2, 820, 754, 752/4, 750/7, 762/3, 746, 690, 715/4, 739, 706/5, 709, 718/1, 719/1, 721, 704/4, 822, 821, 692/4, 692/5, 692/6, 705/2 obręb Zbójna i przejęciem w całości pod drogę działek nr ew.: 717/1, 715/17, 691/3, 820/1, 754/1, 752/15, 750/9, 762/4, 746/1, 690/1, 715/19, 739/1, 706/6, 709/1, 719/5, 704/5, 822/1, 821/1, 692/7, 692/9, 692/11, 705/3 obręb Zbójna pod projektowaną inwestycję**

### **kategoria obiektu XXV**

#### **1. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii:**

##### **a) Parametry techniczne projektowanej przebudowy drogi / docelowe/ :**

- klasa drogi : dojazdowa D,
- obciążenie ruchem – KR1,
- prędkość projektowa - 30 km/h,
- spadek poprzeczny jezdni daszkowy - 2%
- spadek poprzeczny poboczy – 8%,
- przekrój poprzeczny – szlakowy
- promienie i spadki na łukach wg. wyliczeń parametrów łuków,
  - min. promień łuku kołowego w planie – 15m,
  - min. Promień łuku kołowego niwelety :
    - 1 – łuk wypukły – 1000m,
    - 2 – łuk wklęsły – 1400m,



Skrzyżowanie ulic – dróg gminnych – pomiędzy sobą w stanie obecnym są gruntowe nieurządzone. Będą one przebudowane i powstaną skrzyżowania trójwylotowe, nieskanalizowane, o parametrach – jak dla klasy D.

## **2. Określenie linii rozgraniczającej teren.**

Linie rozgraniczające teren inwestycji pokazane zostały na projekcie zagospodarowania terenu. Linia ciągłą koloru zielonego – pas istniejący i projektowany – linią ciągłą koloru fioletowego - pas drogowy po granicach działek, których podział jest zatwierdzony niniejszą decyzją.

## **3. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa:**

Planowane przedsięwzięcie należy do kategorii przedsięwzięć określonych w art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) oraz wymienione jest w § 3 ust. 1 pkt 56 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.).

**Przedsięwzięcie ma być realizowane i eksploatowane z uwzględnieniem następujących warunków:**

- wykonawstwo skrócić do niezbędnego minimum,
- sprzęt mechaniczny uruchamiać od 6-22<sup>00</sup>,
- szczególnie dbać o stan techniczny sprzętu mechanicznego i jego bezawaryjną pracę (m.in. układu paliwowo – olejowego) co wykluczy ewentualne zanieczyszczenia gleb i wód związkami ropopochodnymi,
- wytworzone (w czasie robót) odpady należące do grupy 17 „odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej” zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami poprzez składowanie bądź przekazanie do dalszego wykorzystania,
- beton asfaltowy z wytwórni dowozić specjalistycznymi, oplanekowanymi pojazdami,
- kruszywo naturalne z koncesjonowanej kopalni dowozić specjalistycznymi, oplanekowanymi pojazdami,, a kruszywo łamane z zakładów produkcyjnych posiadających stosowne zezwolenia,
- nie wbudowany w danym dniu beton asfaltowy każdorazowo odwozić do wytwórni mas bitumicznych,
- pracujący na budowie sprzęt mechaniczny powinien poruszać się tylko w obrębie pasa drogowego,
- w czasie przerw postojowych wyłączać silniki sprzętu,
- paliwo do maszyn, samochodów i sprzętu należy tankować w specjalistycznych stacjach paliw,
- ewentualną bazę budowy wyposażać w szczelne urządzenia do gromadzenia ścieków socjalno – bytowych a na jej terenie nie dopuścić do gromadzenia wody opadowej w zastoiskach,
- powierzchnię terenu ew. bazy budowy przeznaczonej do garażowania ciężkiego sprzętu mechanicznego wyłożyć płytami betonowymi (celem ochrony wierzchniej warstwy gleby przed zniszczeniami),
- w miejscach nie kolidujących z bezpieczeństwem ruchu posadzić drzewa lub krzewy,
- w trakcie prowadzenia, w okresach bezdeszczowych, prac związanych z wyrównaniem zwirowej podbudowy należy zraszać wodą aby wyeliminować unoszenie się kurzu.
- prace w rejonie drzew należy wykonywać ręcznie, aby nie naruszać systemu korzeniowego,
- wyprofilowane rowy w wyniku przebudowy drogi obsiać mieszkanką traw opornych na zasolenie.

## **4. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich:**

Inwestycję należy projektować:

- a/ Zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym przepisami techniczno – budowlanymi, to jest



6. Położonej w m. Zbójna przedstawiony na mapie podziału nieruchomości w skali 1:2000 przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 5 sierpnia 2010 r., pod nr ew. 1882-15/2010, oznaczonej w ewidencji gruntów gminy Zbójna, powiat łomżyński nr ew. działki 752/4 obręb Zbójna będącej własnością Pana Petkiewicz Kazimierza s. Czesława i Genowefy, zam. 11-500 Gizycko, ul. Gdańska 12/1, Pana Petkiewicza Mieczysława s. Czesława i Genowefy, zam. 18 – 414 Nowogród, ul. Miastkowska 13 i Pani Ruń Krystyny Wiesławy c. Czesława i Genowefy, zam. 11-430 Korsze, ul. Dworcowa 1a/3, ulegającej podziałowi na:
- działkę o nr 752/15 o pow. 0,0012 ha (objętej wnioskowaną inwestycją),
  - działkę o nr 752/16 o pow. 0,0240 ha (pozostającej w dotychczasowym władaniu).
7. Położonej w m. Zbójna przedstawiony na mapie podziału nieruchomości w skali 1:2000 przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 5 sierpnia 2010 r., pod nr ew. 1882-15/2010, oznaczonej w ewidencji gruntów gminy Zbójna, powiat łomżyński nr ew. działki 750/7 obręb Zbójna będącej własnością Pani Gruzewskiej Teresy c. Stanisława i Adeli, zam. Osowiec 7, 18- 416 Zbójna ulegającej podziałowi na:
- działkę o nr 750/9 o pow. 0,0012 ha (objętej wnioskowaną inwestycją),
  - działkę o nr 750/10 o pow. 0,0864 ha (pozostającej w dotychczasowym władaniu).
8. Położonej w m. Zbójna przedstawiony na mapie podziału nieruchomości w skali 1:2000 przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 5 sierpnia 2010 r., pod nr ew. 1882-15/2010, oznaczonej w ewidencji gruntów gminy Zbójna, powiat łomżyński nr ew. działki 762/3 obręb Zbójna będącej własnością Pana Parzych Zdzisława s. Stanisława i Krystyny oraz Pani Parzych Teresy Anny c. Bolesława i Haliny, zam. Zbójna, ul. Sadowa 49, 18- 416 Zbójna ulegającej podziałowi na:
- działkę o nr 762/4 o pow. 0,0038 ha (objętej wnioskowaną inwestycją),
  - działkę o nr 762/5 o pow. 0,2972 ha (pozostającej w dotychczasowym władaniu).
9. Położonej w m. Zbójna przedstawiony na mapie podziału nieruchomości w skali 1:2000 przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 5 sierpnia 2010 r., pod nr ew. 1882-15/2010, oznaczonej w ewidencji gruntów gminy Zbójna, powiat łomżyński nr ew. działki 746 obręb Zbójna będącej własnością Pani Galanek Anna c. Piotra i Aleksandry, zam. Zbójna, ul. Mleczarska 40, 18- 416 Zbójna ulegającej podziałowi na:
- działkę o nr 746/1 o pow. 0,0027 ha (objętej wnioskowaną inwestycją),
  - działkę o nr 746/2 o pow. 0,0463 ha (pozostającej w dotychczasowym władaniu).
10. Położonej w m. Zbójna przedstawiony na mapie podziału nieruchomości w skali 1:2000 przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 5 sierpnia 2010 r., pod nr ew. 1882-15/2010, oznaczonej w ewidencji gruntów gminy Zbójna, powiat łomżyński nr ew. działki 690 obręb Zbójna będącej własnością Pana Tercjak Marka s. Jana i Zofii zam. Zbójna, ul. Sadowa 44 i Pani Tercjak Renaty c. Józefa i Celiny, zam. Zbójna, ul. Sadowa 44 oraz Pana Tercjak Sławomira s. Jana i Zofii, zam. Zbójna, ul. Sadowa 44, 18- 416 Zbójna ulegającej podziałowi na:
- działkę o nr 690/1 o pow. 0,0046 ha (objętej wnioskowaną inwestycją),
  - działkę o nr 690/2 o pow. 0,7328 ha (pozostającej w dotychczasowym władaniu).
11. Położonej w m. Zbójna przedstawiony na mapie podziału nieruchomości w skali 1:2000 przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 5 sierpnia 2010 r., pod nr ew. 1882-15/2010, oznaczonej w ewidencji gruntów gminy Zbójna, powiat łomżyński nr ew. działki 715/4 obręb Zbójna będącej własnością Pana Lemańskiego Edmunda, s. Edwarda i Wandy, zam. Zbójna, ul. Sadowa 19, 18- 416 Zbójna ulegającej podziałowi na:
- działkę o nr 715/19 o pow. 0,0006 ha (objętej wnioskowaną inwestycją),



18. Położonej w m. Zbójna przedstawiony na mapie podziału nieruchomości w skali 1:2000 przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 5 sierpnia 2010 r., pod nr ew. 1882-15/2010, oznaczonej w ewidencji gruntów gminy Zbójna, powiat łomżyński nr ew. działki 704/4 obręb Zbójna będącej własnością Pani Galanek Marii c. Jana i Anny, zam. ul. Łomżyńska 92/1, 18- 400 Łomża, oraz Pani Piaśnik Barbary c. Jana i Anny, zam. ul. Łomżyńska 92, 18-400 Łomża, ulegającej podziałowi na:
- działkę o nr 704/5 o pow. 0,0197 ha (objętej wnioskowaną inwestycją),
  - działkę o nr 704/6 o pow. 0,5381 ha (pozostającej w dotychczasowym władaniu).
19. Położonej w m. Zbójna przedstawiony na mapie podziału nieruchomości w skali 1:2000 przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 5 sierpnia 2010 r., pod nr ew. 1882-15/2010, oznaczonej w ewidencji gruntów gminy Zbójna, powiat łomżyński nr ew. działki 822 obręb Zbójna będącej własnością nieżyjącego Pana Szydlik Jana, zam. 18- 416 Zbójna i nieżyjącej Pani Parzych Heleny, zam. 18- 416 Zbójna, ulegającej podziałowi na:
- działkę o nr 822/1 o pow. 0,0068 ha (objętej wnioskowaną inwestycją),
  - działkę o nr 822/2 o pow. 0,1005 ha (pozostającej w dotychczasowym władaniu).
20. Położonej w m. Zbójna przedstawiony na mapie podziału nieruchomości w skali 1:2000 przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 5 sierpnia 2010 r., pod nr ew. 1882-15/2010, oznaczonej w ewidencji gruntów gminy Zbójna, powiat łomżyński nr ew. działki 821 obręb Zbójna będącej własnością nieżyjącego Pana Brzózka Walentego, zam. Charubin, 18- 416 Zbójna i nieżyjącej Pani Brzózka Zofii, zam. Charubin, 18 – 416 Zbójna, ulegającej podziałowi na:
- działkę o nr 821/1 o pow. 0,0011 ha (objętej wnioskowaną inwestycją),
  - działkę o nr 821/2 o pow. 0,0525 ha (pozostającej w dotychczasowym władaniu).
21. Położonej w m. Zbójna przedstawiony na mapie podziału nieruchomości w skali 1:2000 przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 5 sierpnia 2010 r., pod nr ew. 1882-15/2010, oznaczonej w ewidencji gruntów gminy Zbójna, powiat łomżyński nr ew. działki 692/4 obręb Zbójna będącej własnością Pana Śniadowskiego Wiesława Tadeusza, s. Stanisława i Anny, zam. ul. Sadowa 40, 18- 416 Zbójna i Pani Śniadowskiej Elżbiety Stanisławy c. Józefa i Teresy, zam. ul. Sadowa 40, 18- 416 Zbójna, ulegającej podziałowi na:
- działkę o nr 692/7 o pow. 0,0015 ha (objętej wnioskowaną inwestycją),
  - działkę o nr 692/8 o pow. 0,3976 ha (pozostającej w dotychczasowym władaniu).
22. Położonej w m. Zbójna przedstawiony na mapie podziału nieruchomości w skali 1:2000 przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 5 sierpnia 2010 r., pod nr ew. 1882-15/2010, oznaczonej w ewidencji gruntów gminy Zbójna, powiat łomżyński nr ew. działki 692/5 obręb Zbójna będącej własnością Pana Śniadowskiego Jarosława s. Stanisława i Anny, zam. Zbójna, ul. Sadowa 40, 18 -416 Zbójna, Pana Śniadowskiego Wiesława Tadeusza, s. Stanisława i Anny, zam. ul. Sadowa 40, 18- 416 Zbójna i Pani Śniadowskiej Elżbiety Stanisławy c. Józefa i Teresy, zam. ul. Sadowa 40, 18- 416 Zbójna, ulegającej podziałowi na:
- działkę o nr 692/9 o pow. 0,0016 ha (objętej wnioskowaną inwestycją),
  - działkę o nr 692/10 o pow. 0,0260 ha (pozostającej w dotychczasowym władaniu).
23. Położonej w m. Zbójna przedstawiony na mapie podziału nieruchomości w skali 1:2000 przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 5 sierpnia 2010 r., pod nr ew. 1882-15/2010, oznaczonej w ewidencji gruntów gminy Zbójna, powiat łomżyński nr ew. działki 692/6 obręb Zbójna będącej własnością Pana Śniadowskiego Jarosława s. Stanisława i Anny, zam. Zbójna, ul. Sadowa 40, 18 -416 Zbójna, ulegającej podziałowi na:
- działkę o nr 692/11 o pow. 0,0017 ha (objętej wnioskowaną inwestycją),



1. **Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:**  
- zachować wszelkie warunki zawarte w uzgodnieniach projektu budowlanego.

2. **Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:** -----,

3. **Terminy rozbiórki :**

- 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: --,
- 2) tymczasowych obiektów budowlanych: -----,

4. **Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:** ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z § 2 ust.2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przez których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. Nr 138, poz.1554).

3. **Obowiązek dokonania przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu:**

Planowana realizacja inwestycji drogowej nie wymaga przebudowy sieci infrastruktury technicznej.. Przebudowa kolidującego uzbrojenia nie jest objęta niniejszym opracowaniem.

4. **Zezwala się na przebudowę istniejących sieci uzbrojenia terenu:** -----,

5. **Obowiązek przebudowy dróg innych kategorii i ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości sąsiednich :**

- Realizacja inwestycji nie wymaga konieczności przebudowy innych kategorii dróg.
- Ze względu na to, że rozbudowa i przebudowa układ drogowy dróg gminnych służy do bezpośredniej obsługi przyległych posesji i nie ma możliwości zamknięcia jej dla ruchu, roboty należy prowadzić etapami przy dopuszczeniu ruchu lokalnego. Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji wykonawca winien opracować harmonogram robót i projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót. Jednocześnie należy przestrzegać obowiązujących zasad oznakowania wykonywanych robót oraz zapewnić bezpieczeństwo zatrudnionych pracowników i użytkowników drogi.

6. **Inwestor jest zobowiązany:\**

- 1) ~~zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;~~<sup>2)</sup>
- 2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.<sup>2)</sup>

7. **Kierownik budowy (robót) jest obowiązany** prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki~~ oraz umieścić na budowie ~~lub rozbiórce~~ w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.<sup>2)</sup>

Obszar oddziaływania obiektu (-ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

- 1) działki o numerze geodezyjnym: 717, 745/1, 745/16, 745/20, 1311, 1314, 1331, 1335, 1336, 1338, 1340, 1347/2 obręb Zbójna oraz części działek nr ew. 690, 691/2, 692/5, 692/6,



## POUCZENIE:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenia kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez Starostę Łomżyńskiego.
3. ~~W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.~~
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.<sup>2)</sup>

1) Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba – skreślić.

2) Niepotrzebne skreślić.

Nie podlega opłacie skarbowej  
na podst. Dz. U. 2006.225.1635.art.3 *4 wnt*

## Otrzymują:

1. Wójt Gminy Zbójna
2. Urząd Gminy Zbójna
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Łomży (+legz. projektu budowlanego)
4. Pozostałe strony postępowania – w drodze obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego, Urzędu Gminy i w prasie lokalnej
5. Właściciele działek – w drodze zawiadomienia
6. a/a

GŁÓWNY SPECJALISTA

*GK*  
inż. Krystyna Gosiewska

DECYZJA NINIEJSZA  
STAŁA SIĘ OSTATECZNA

DNIA 19.11.2010

Łomża dnia 19.11.2010

STAROSTWO POWIATOWE  
w Łomży

ul. Szosa Zambrowska 1/27

18-400 Łomża

tel. 086/ 215 69 20, fax 086/ 215 69 04

GŁÓWNY SPECJALISTA

*GK*  
inż. Krystyna Gosiewska