

Zarządzenie Nr 257/13
Wójta Gminy Zbójna
z dnia 10 września 2013 roku

**w sprawie ogłoszenia II przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie lokali
mieszkalnych, będących własnością Gminy Zbójna.**

Na podstawie art. 30 ust.1, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2013 r. poz. 594/ i art. 38 ust.1-2, art. 39 ust. 1 i art. 40 ust. 1, pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429, poz. 1529/ oraz § 3 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207, poz. 2108, z 2009 r. Nr 55, poz. 450, z 2013 r. poz. 942) **Wójt Gminy Zbójna zarządza, co następuje:**

§ 1

Ogłasza się II przetarg ustny nieograniczony, zgodnie z **załącznikiem Nr 1** do niniejszego zarządzenia, na zbycie lokali mieszkalnych w domu nauczyciela w Zbójnej, położnym przy ulicy Łomżyńskiej 37, na działce Nr **1099/4** o powierzchni **2348 m²**, stanowiącej własność Gminy Zbójna, posiadającej Księgę Wieczystą **KW 38803**.

§ 2

1. Zarządzenie podlega ogłoszeniu przez okres 30 dni w siedzibie Urzędu Gminy Zbójna, na stronie internetowej www.zbojna.powiatlomzynski.pl oraz w Sołectwie Zbójna.
2. Wyciąg z ogłoszenie o przetargu zamieszcza się w prasie lokalnej zgodnie z treścią w **załączniku Nr 2** do zarządzenia.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Zbójna.

Wójt Gminy Zbójna
Zenon Białobrzeski

Załącznik Nr 1

do Zarządzenia Nr 257/13
Wójta Gminy Zbójna
z dnia 10 września 2013 roku

Wójt Gminy Zbójna
Ogłasza II przetarg ustny nieograniczony
na zbycie lokali mieszkalnych w domu nauczyciela w Zbójnej, położnym przy ulicy
Łomżyńskiej 37, na działce Nr 1099/4 o powierzchni 2348 m², stanowiącej własność
Gminy Zbójna, posiadającej Księgę Wieczystą KW 38803.

Obecnie brak planu zagospodarowania przestrzennego.
Faktyczne przeznaczenie – budynek mieszkalny wielorodzinny.
Budynek wzniesiony 35 lat temu, w średnim stanie technicznym.

I przetarg przeprowadzony został w dniu 19 sierpnia 2013 r.

Nr lokalu	Pow. lokalu w m ²	Pow. piwnicy w m ²	Udział w częściach wspólnych i w gruncie	Cena wywoławcza w zł	Wadium w zł	Godzina przetargu w dniu 14.10.2013 r.
4	66	8,24	81/1000	45.300	2.300	8 ⁰⁰
6	36	13,25	54/1000	24.700	1.300	9 ⁰⁰
7	30	6,36	40/1000	20.600	1.100	10 ⁰⁰
12	66	10,44	83/1000	45.300	2.300	11 ⁰⁰
13	66	17,03	90/1000	45.300	2.300	12 ⁰⁰

Przetarg odbędzie się w dniu 14 października 2013 r. w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Zbójna, ul. Łomżyńska 64.

Warunkiem niezbędnym uczestniczenia przez osoby fizyczne i prawne w ogłoszonym przetargu jest uiszczenie wadium w pieniądzu, które należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Zbójna w Banku Spółdzielczym w Łomży, Oddział Nowogród Nr 92875710112601965320000010 nie później niż w dniu 10 października 2013 r.

Wadium należy uiszczyć, podając nr lokalu. Wadium przepada w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy sprzedaży.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do jego odwołania z uzasadnionej przyczyny.

Wylicytowana cena sprzedaży nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

Szczegółowe informacje można uzyskać w godzinach 8-15 w Urzędzie Gminy Zbójna ul. Łomżyńska 64, pokój Nr 9, tel.0-86 214-00-60.

Wójt Gminy Zbójna
Zenon Białobrzęski

Załącznik Nr 2

do Zarządzenia Nr 257/13
Wójta Gminy Zbójna
z dnia 10 września 2013 roku

Wójt Gminy Zbójna
ogłasza II przetarg ustny nieograniczony
na zbycie lokali mieszkalnych w domu nauczyciela w Zbójnej, położnym przy ulicy
Łomżyńskiej 37, na działce Nr 1099/4 o powierzchni 2348 m², stanowiącej własność Gminy
Zbójna, posiadającej Księgę Wieczystą KW 38803.
Obecnie brak planu zagospodarowania przestrzennego. Faktyczne przeznaczenie – budynek
mieszkalny wielorodzinny. Budynek wzniesiony 35 lat temu, w średnim stanie technicznym.

Nr lokalu	Pow. lokalu w m ²	Pow. piwnicy w m ²	Udział w częściach wspólnych i w gruncie	Cena wywoławcza w zł	Wadium w zł	Godzina przetargu w dniu 14.10.2013 r.
4	66	8,24	81/1000	45.300	2.300	8 ⁰⁰
6	36	13,25	54/1000	24.700	1.300	9 ⁰⁰
7	30	6,36	40/1000	20.600	1.100	10 ⁰⁰
12	66	10,44	83/1000	45.300	2.300	11 ⁰⁰
13	66	17,03	90/1000	45.300	2.300	12 ⁰⁰

Przetarg odbędzie się w dniu 14.10.2013 r. w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Zbójna,
ul. Łomżyńska 64.

Ogłoszenie zostanie wywieszone w siedzibie Urzędu Gminy Zbójna i w Sołectwie Zbójna
oraz opublikowane zostanie na stronie internetowej: www.zbojna.powiatlomzynski.pl
Szczegółowe informacje można uzyskać w godzinach 8-15 w Urzędzie Gminy Zbójna
ul. Łomżyńska 64, pokój Nr 9, tel.0-86 214-00-60.