

Zarządzenie Nr 265/13
Wójta Gminy Zbójna
z dnia 7 października 2013 roku

w sprawie ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie nieruchomości położonej w Kuziach Nr 88, będącej własnością Gminy Zbójna.

Na podstawie art. 30 ust.1, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2013 r. poz. 594/ i art. 38 ust.1-2, art. 39 ust. 1 i art. 40 ust. 1, pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz.1256, poz. 1429, poz. 1529 / oraz § 3 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207, poz. 2108, z 2009 r. Nr 55, poz. 450, z 2013 r. poz. 942) **Wójt Gminy Zbójna zarządza, co następuje:**

§ 1

Ogłasza się I przetarg ustny nieograniczony zgodnie z **załącznikiem Nr 1** do niniejszego zarządzenia na zbycie nieruchomości zabudowanej, położonej w **Kuziach Nr 88**, na działce Nr **258/3** o powierzchni **0,0567 ha**, stanowiącej własność Gminy Zbójna, posiadającej Księgę Wieczystą **KW LM1L/00024944/3**.

§ 2

1. Zarządzenie podlega ogłoszeniu przez okres 30 dni w siedzibie Urzędu Gminy Zbójna, na stronie internetowej www.zbojna.powiatlomzynski.pl oraz w Sołectwie **Kuzie**.
2. Wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieszcza się w prasie lokalnej, zgodnie z treścią w **załączniku Nr 2** do zarządzenia.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Zbójna.

Wójt Gminy Zbójna
Zenon Białobrzeski

Załącznik Nr 1

do Zarządzenia Nr 265/13
Wójta Gminy Zbójna
z dnia 7 października 2013 r.

Wójt Gminy Zbójna
Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony
na zbycie nieruchomości zabudowanej, położonej we wsi Kuzie Nr 88, stanowiącej
własność Gminy Zbójna, posiadającej Księgę Wieczystą KW LM1L/00024944/3

Nr działki	Pow. w ha	Cena wywoławcza w zł	Termin przetar- gu	Wadium w zł	Przezna- czenie w planie zagosp. przestrz.	Opis nieruchomości
258/3	0,0567	299.700	12.11. 2013 r. godz. 9 ⁰⁰	15.000 (słownie: pietna- ście tysięcy)	Brak planu zagosp. przestrz. W planie obowiązującym do 31.12.2003 r. nieruchomość była przeznaczona na bibliotekę	Nieruchomość zabudowana w centralnej części wsi, przy drodze wojewódzkiej, naprzeciw kościoła, na której znajduje się budynek byłej biblioteki, wzniesiony ok. 1962 r. (3 lata temu ocieplony, nowa elewacja , wymienione okna i drzwi) 2-kondygnacyjny o pow. zabudowy 225,26 m ² i budynek gospodarczy, o kubaturze 225,26 m ³ . Działka ogrodzona płotem drewnianym, uzbrojona w linię energetyczną i wodociąg.

Przetarg odbędzie się w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Zbójna, ul. Łomżyńska 64.
Warunkiem niezbędnym uczestniczenia przez osoby fizyczne i prawne w ogłoszonym
przetargu jest uiszczenie wadium w pieniądzu, które należy wpłacić na konto Urzędu
Gminy Zbójna w Banku Spółdzielczym w Łomży, Oddział Nowogród
Nr 92875710112601965320000010 nie później niż w dniu 8 listopada 2013 r. Wadium należy
uiścić, podając nr działki. Wadium przepada w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg,
od zawarcia umowy sprzedaży.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do jego odwołania z uzasadnionej przyczyny.

Wylicytowana cena sprzedaży nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, zgodnie z art. 43 ust. 1
pkt 10 a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

Szczegółowe informacje można uzyskać w godzinach 8-15 w Urzędzie Gminy Zbójna
ul. Łomżyńska 64, pokój Nr 9, tel. 0-86 214-00-60.

Wójt Gminy Zbójna
Zenon Białobrzeski

Załącznik Nr 2

do Zarządzenia Nr 265/13
Wójta Gminy Zbójna
z dnia 7 października 2013 r.

Wójt Gminy Zbójna
Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony
na zbycie nieruchomości zabudowanej, położonej Kuzie Nr 88, stanowiącej własność Gminy
Zbójna, posiadającej Księgę Wieczystą KW LM1L/00024944/3

Działka Nr 258/3 o pow. 0,0567 ha.

Cena wywoławcza – 299.700,00 zł.

Termin i miejsce przetargu – 12.11.2013 r. godz. 9⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Zbójna,
ul. Łomżyńska 64.

Wadium – 15.000,00 zł

Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość była przeznaczona na bibliotekę.

Opis nieruchomości - Nieruchomość zabudowana w centralnej części wsi, przy drodze wojewódzkiej, naprzeciw kościoła, na której znajduje się budynek byłej biblioteki, wzniesiony ok. 1962 r. (3 lata temu ocieplony, nowa elewacja, wymienione okna i drzwi) 2-kondygnacyjny o pow. zabudowy **225,26 m²** i budynek gospodarczy o kubaturze **225,26 m³**. Działka ogrodzona płotem drewnianym, uzbrojona w linię energetyczną i wodociąg.

Ogłoszenie zostanie wywieszone w siedzibie Urzędu Gminy Zbójna i w Sołectwie Kuzie oraz opublikowane zostanie na stronie internetowej: www.zbojna.powiatlomzynski.pl

Szczegółowe informacje można uzyskać w godzinach 8-15 w Urzędzie Gminy Zbójna ul. Łomżyńska 64, pokój Nr 9, tel. 0-86 214-00-60.