

Charakterystyka przedsięwzięcia

Rozbudowa budynku inwentarskiego obory bezściółkowej, rusztowej na ok. 86 DJP (docelowa obsada w gospodarstwie – ok. 140 DJP), wraz z udojnią, wewnętrznym zbiornikiem na gnojowicę (kanały) o pojemności ok. 1600 m³, i ze zbiornikiem na nieczystości ciekłe o pojemności 10 m³ realizowana na działkach nr 42, 43/1 43/2 i 88/2 położonych w obrębie miejscowości Poredy, gm. Zbójna, pow. łomżyński, woj. podlaskie”

Powyższe przedsięwzięcie po przeanalizowaniu Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia zakwalifikowano do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 104 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U z 2019 roku poz.1839 ze zm.).

1.Rodzaj, cechy, skala i usytuowanie przedsięwzięcia.

Planowana do realizacji inwestycja będzie zlokalizowana na działkach nr 42, 43/1, 43/2 i 88/2, położonych w obrębie miejscowości Poredy, gm. Zbójna, pow. łomżyński. Budynek obory murowany bez stropu z dachem dwuspadowym w nawiązaniu do istniejącej zabudowy. Planowana inwestycja realizowana będzie na zabudowanej części w/w działek które stanowią siedlisko gospodarskie inwestora z funkcją zabudowy zagrodowej w środkowej części miejscowości Poredy z dogodnym dostępem do drogi publicznej powiatowej nr 1889B (działki nr 98, 44/1, 88/1). Całkowita powierzchnia siedliska inwestora wynosi 0,8400 ha. Zgodnie z aktualnym uproszczonym wypisem z rejestru gruntów inwestycja prowadzona będzie na terenie określonym symbolem Br-RVI i Br-PsV – grunty rolne zabudowane o powierzchni 0,7524 ha. Na omawianym terenie objętym inwestycją występuje zabudowa inwentarsko- gospodarcza oraz urządzenia infrastruktury technicznej, w skład której wchodzi budynki magazynowo składowe, budynki inwentarskie, budynki gospodarcze, budynki mieszkalne. Wymienione obiekty budowlane wyposażone są w instalację elektroenergetyczną, wodną i wentylacyjną. Woda doprowadzana jest z sieci wodociągu wiejskiego. Planowana inwestycja stanowić będzie nowoczesny obiekt przeznaczony do chowu bydła mlecznego, wolnostojący wkomponowany w istniejącą zabudowę, z dobrym rozwiązaniem komunikacyjnym w obrębie projektowanej obory. Siedlisko inwestora stanowi zagospodarowane podwórze gospodarskie, położone na terenie z funkcją zabudowy zagrodowej.

Obecnie rolnik prowadzi hodowlę bydła w 4 budynkach inwentarskim o obsadzie ok 99,75 DJP:

- obora w systemie bezściółkowym uwięziowym (rok budowy 2003, wraz ze zbiornikiem na gnojowicę o pojemności ok. 250 m³),
- obora w systemie bezściółkowym wolnostanowiskowa (rok budowy 2017 wraz ze zbiornikiem wewnętrznym na gnojowicę o pojemności 800 m³,
- obora z 1983 r. w systemie bezściółkowym uwięziowym wraz z zewnętrznym wgłębnym zbiornikiem na gnojowicę o pojemności ok 200 m³,
- obora (stanowiska na rusztach) z 2015 r.,
- zbiornik zewnętrzny na nawozy płynne o pojemności 555 m³,
- garaż (rok budowy 2016),
- budynek gospodarczy – wiata na maszyny,
- budynki mieszkalne -dwa (drewniane z 1976 r, i murowany z 2002 r.).

Ze względu na potrzeby wynikające z racjonalnego rozwoju rodzinnego gospodarstwa rolnego oraz ze względu na poprawę dobrostanu hodowanych zwierząt postanowiono rozbudować w kierunku zachodnim i północnym istniejący budynek inwentarski (oborę z 2017 r). Położenie siedliska gospodarskiego oraz układ przestrzenny istniejącej zabudowy, układ komunikacyjny pozwala na niekolizyjną realizację omawianego projektu. Realizacja nowego obiektu pozwoli na usprawnienia funkcjonowania rodzinnego gospodarstwa rolnego, które specjalizuje się w hodowli bydła mlecznego.

Po rozbudowie istniejącego obiektu inwentarskiego wraz z udojnią ze wskazaną lokalizacją zdecydowanie poprawią się warunki pracy w gospodarstwie oraz warunki sanitarne w prowadzonej działalności rolniczej – hodowla bydła mlecznego, poprawie ulegnie układ przestrzenny zagrody gospodarskiej co w konsekwencji usprawni warunki gospodarowania, polepszy się dobrostan zwierząt i usprawni obsługę obory. Na takie rozwiązanie pozwalają uwarunkowania własnościowe gruntów wokół przedmiotowego przedsięwzięcia.

Jak wynika z uproszczonego wypisu z rejestru gruntów powierzchnia ogólna nieruchomości na której przewiduje się realizację przedmiotowej inwestycji wynosi 0,8400 ha w tym grunty przeznaczone pod zabudowę (grunty rolne zabudowane) **0,7524 ha**.

Wskazana powierzchnia daje możliwość bezkolizyjnej lokalizacji planowanej do realizacji rozbudowy obory na terenie z funkcją zabudowy zagrodowej.

W najbliższym otoczeniu projektowanego obiektu występują:

- od strony północnej zabudowa zagrodowa miejscowości Poredy (działki nr 41/4, 36/6, 39/7),
- od strony południowej dalsza część siedliska inwestora – budynki inwentarskie i magazynowo-składowe, dalej zabudowa zagrodowa sąsiadów (działki nr 45, 31/5, 46/2, 46/4),
- od strony zachodniej dalsza część siedliska inwestora niezabudowana (działka nr 42), dalej grunty orne (działka nr 31/5),
- od strony wschodniej siedlisko inwestora (działka nr 41/6), dalej droga publiczna relacji Poredy, Siwiki-Turośl, za nią wschodnia część zabudowy zagrodowej miejscowości Poredy.

Minimalna odległość planowanego przedsięwzięcia od najbliższych budynków mieszkalnych wynosi około:

- 16 m od budynku mieszkalnego zlokalizowanego na działce nr 41/4-kierunek północno-wschodni –zabudowa zagrodowa ,
- 17 m od budynku mieszkalnego zlokalizowanego na działce nr 41/6, 88/2, 44/2- kierunek wschodni– zabudowa zagrodowa inwestora,
- 35 m od budynku mieszkalnego zlokalizowanego na działce nr 44/2- kierunek południowo-wschodni– zabudowa zagrodowa inwestora,
- 68 m od budynku mieszkalnego zlokalizowanego na działce nr 51 – kierunek północno-wschodni – zabudowa zagrodowa ,
- 52 m od budynku mieszkalnego zlokalizowanego na działce nr 46/4-kierunek południowy– zabudowa zagrodowa.

Ponadto ustalono:

- w odległości około 460 m w kierunku północnym znajduje się powierzchniowy ciek wodny pn. „Kanał Poredy-Charubin),”
- w odległości około 910 m w kierunku wschodnim znajduje się powierzchniowy ciek wodny pn. rz.„Pisa),”
- w odległości około 5,8 km w kierunku zachodnim przebiega droga krajowa Nr 645,
- w odległości około 720 m w kierunku południowym znajduje się najbliższy kompleks leśny,

-w odległości około 200 m w kierunku północno-wschodnim przebiega linia elektroenergetyczna średniego napięcia,

Nieruchomość inwestora (działki nr 42, 43/1, 43/2, 88/2), na których obecnie prowadzi działalność gospodarczą w zakresie hodowli bydła mlecznego, stanowi teren zabudowany na którym są zlokalizowane budynki inwentarskie, budynki magazynowo -gospodarcze, zbiornik zewnętrzny przeznaczony do gromadzenia nawozów płynnych (*przewidziany do rozbiórki*) i dwa budynki mieszkalne, fragment posesji wokół istniejącej obory przewidzianej do rozbudowy jest wykorzystywany jako wewnętrzny układ komunikacyjny (plac manewrowy), część północno-zachodnia siedliska stanowi użytek zielony pastwisko i wybieg dla bydła, bezpośrednio za omawianą oborą w kierunku zachodnim znajduje się zbiornik zewnętrzny na gnojowicę, obiekt ten przewidziany jest do rozbiórki. Budynek inwentarski połączony z oborą od strony południowo-zachodniej również przewidziany jest do rozbiórki. Po rozbudowie obory w tym miejscu koncepcja przewiduje budowę pomieszczenia przeznaczona na halę udojową zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymogami. Wielkość powierzchni podwórza gospodarskiego pozwala na realizację planowanego przedsięwzięcia – rozbudowa budynku inwentarskiego z funkcją obory rusztowej wolnostanowiskowej na około 86 DJP (w całym budynku oddanym do użytku po planowanej rozbudowie).

Dojazd dogodny od strony drogi publicznej powiatowej – kierunek wschodni.

Po wybudowaniu nowego obiektu inwentarskiego część bydła (dotyczy krów mlecznych) która jest przetrzymywana w innych budynkach inwentarskich o przestarzałej technologii zostanie przeniesiona do omawianego obiektu – obory bezściółkowej. Przewidywana docelowa obsada zwierząt w gospodarstwie inwestora wyniesie około 140,0 DJP. Po realizacji inwestycji docelowo obsada zwierząt w gospodarstwie zwiększy się o ok. 40 DJP. Poprzez realizację przedsięwzięcia zdecydowanej poprawie ulegnie dobrostan zwierząt, obsługa obory będzie mniej pracochłonna.

Wg stanu faktycznego na dzień 25.01.2025 r. struktura stada w gospodarstwie inwestora przedstawia się następująco:

Tab. nr 2

Rodzaj zwierząt	Ilość szt. fizycznych	Współczynnik przeliczenia	Ilość DJP
Krowy	65	1	65
Jałówki cielne	15	1	15
Jałówki pow. 1 roku	20	0,8	16
Jałówki od 0,5 – 1 roku	4	0,3	1,20
Cielęta	17	0,15	2,55
Razem	121	x	99,75

Teren planowanego przedsięwzięcia objęty inwestycją:

- płaski, bez zadrzewień, grunty rolne zabudowane- określone symbolem Br-RVI i Br-PsV;
- nie jest objęty prawną formą ochrony: dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- dojazd na siedlisko – istniejący - bezpośrednio z drogi publicznej (działka nr 98, 44/1, 88/1) od strony wschodniej.

Ze względu na ukształtowanie miejsca lokalizacji inwestycji, spływ wód opadowych i roztopowych następować będzie na działki Inwestora na powierzchni biologicznie czynną.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w obrębie zabudowy zagrodowej kolonijnej inwestora w m. Poredy, gm. Zbójna na działka nr 42, 43/1, 43/2, 88/2.

Teren przeznaczony do realizacji inwestycji jest położony poza:

obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarami leśnymi, obszarami objętymi ochroną w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk, lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarami Natura 2000 oraz obszarami objętymi pozostałymi formami ochrony przyrody,

- obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone,
 - obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,
 - obszarami o znacznej gęstości zaludnienia,
 - obszarami przylegającymi do jezior,
 - obszarami uzdrowisk i obszarami ochrony uzdrowiskowej,
- ale

objęty jest prawną ochroną wynikającą z przepisów szczególnych w zakresie ochrony przyrody ze względu na położenie w:

Obszarze Chronionego Krajobrazu Równiny Kurpiowskiej i Doliny Dolnej Narwi (Rozporządzenie nr 11/05 Wojewody Podlaskiego z dnia 25 lutego 2005 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Równiny Kurpiowskiej i Doliny Dolnej Narwi.

Aktualnie na bazie istniejących obiektów, zlokalizowanych na działce nr 42, 43/1, 43/2, 88/2 – posesja gospodarska, inwestor dysponuje gruntami o powierzchni ogólnej 77,8306 ha użytków rolnych.

Obecnie obsada zwierząt wynosi około 99,75 DJP (tab. nr 2).

Planowany obiekt hodowlany zrealizuje w oparciu o tradycyjną technologię i indywidualny projekt.

Zgodnie z charakterystyką techniczno-technologiczną analizowanego Gospodarstwa, obciążenie hodowlane obiektu po rozbudowie wyniesie docelowo ok. 86,0 DJP.

Przedsięwzięcie – rozbudowa obory w systemie chowu bezściółkowego o powierzchni 1882,5 m², z wewnętrznym zbiornikiem na gnojowicę o pojemności minimum 1600 m³ – planowana jest do realizacji na terenie działek nr 42, 43/1, 43/2, 88/2 – stanowiących grunty określone symbolem Br-RVI i Br-PsV – własność inwestora. Poprzez realizację zamierzeń, Inwestor stworzy funkcjonalną część zabudowy zagrodowej związanej z hodowlą bydła mlecznego w obrębie podwórza gospodarskiego z dogodnym dojazdem i właściwym układem komunikacyjnych w obrębie obiektu inwentarskiego. Wielkość działki daje swobodną możliwość planowanych rozwiązań w zakresie budowy i obsługi komunikacyjnej omawianego przedsięwzięcia.

Jak wynika z uzyskanych informacji (zaświadczenie znak: PP.6723.133.2024 z dnia 17.12.2024 r. wydane z upoważnienia Wójta Gminy Zbójna) działki nr 42, 43/1, 43/2, 88/2 położone na terenie wsi Poredy, obręb Poredy, gm. Zbójna nie są objęte:

- miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,
- decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,
- programem rewitalizacji i specjalnej strefy rewitalizacji,
- nie są położone na obszarze parku narodowego,
- nie leżą w obszarze strefy ekonomicznej.

2.Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystania i pokrycie szatą roślinną.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działkach nr ewidencyjny 42, 43/1, 43/2, 88/2 położonych w miejscowości Poredy, gm. Zbójna, pow. łomżyński, woj. podlaskie. Zgodnie z aktualnym uproszczonym wypisem z rejestru gruntów teren oznaczony jest symbolem Br-RVI i Br-PsV – grunty rolne zabudowane, stanowi podwórze gospodarskie z funkcją zabudowy zagrodowej. Obecnie na powierzchni przeznaczonej pod rozbudowę budynku inwentarskiego znajdują się budynek inwentarski niefunkcjonalny o przestarzałej technologii przeznaczony do rozbioru (określone na mapce nr 3) - kierunek południowy oraz zewnętrzny zbiornik na gnojowicę i gnojówkę przeznaczony do rozbioru – kierunek zachodni. W obrębie wspomnianego obiektu na skutek realizacji przedsięwzięcia nieco zmniejszy się powierzchnia układu komunikacyjnego, jednak nie będzie to miało wpływu na właściwą obsługę projektowanego przedsięwzięcia. Ze względu na dotychczasowy charakter wykorzystania siedliska gospodarskiego, omawiana powierzchnia nie jest pokryta szatą roślinną – teren utwardzony i zabudowany przystosowany do bezkolizyjnego funkcjonowania z funkcją zabudowy zagrodowej.

Zgodnie z proponowanym planem zagospodarowania w/w działek bilans terenu przedstawia się następująco:

- powierzchnia działek wynosi – 8400 m²,
- powierzchnia określona symbolem Br-RVI i Br-PsV – grunty rolne zabudowane wynosi - 7524 m²,
- powierzchnia zabudowy budynku obory przewidzianej do rozbudowy wynosi około 700 m²
- powierzchnia przedsięwzięcia po rozbudowie wyniesie – 1882,5 m²,
- obecnie powierzchnia zabudowana wynosi – 1965 m².
- powierzchnia zabudowana po realizacji przedsięwzięcia wyniesie – 3439,5 m², co stanowi 45,7% w stosunku do powierzchni gruntów rolnych z funkcją zabudowy zagrodowej.

Do obiektu zostanie doprowadzona energia elektryczna na bazie rozbudowy istniejącego przyłącza, woda z istniejącego ujęcia sieci wodociągowej. Posegregowane odpady będą składowane w pojemnikach, sukcesywnie opróżnianych przez specjalistyczną firmę wyłonioną w drodze przetargu przez Wójta Gminy Zbójna. Ścieki z udojny gromadzone będą w szczelnym zbiorniku i sukcesywnie wywożone do oczyszczalni ścieków (umowa zawarta z odbiorcą ścieków).

Planowana rozbudowa budynku inwentarskiego – obory będzie zaprojektowana i wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz indywidualnym projektem budowlanym, obsługa komunikacyjna przedmiotowej nieruchomości odbywać się będzie z wykorzystaniem drogi powiatowej poprzez istniejący zjazd/wjazd (kierunek wschodni). Obiekt zostanie zaopatrzony w niezbędną infrastrukturę techniczną pozwalającą na jego prawidłowe funkcjonowanie z istniejącą zabudową inwentarską.

Planowane przedsięwzięcie oraz jego bezpośrednie otoczenie cechuje się rolniczym krajobrazem. Występująca poza terenem zabudowy szata roślinna (grunty orne z zachowaniem płodozmianu i użytki zielone z roślinnością trawiastą charakterystyczną dla tego użytku) oraz sposób

zagospodarowania działek sąsiednich–kierunek północny, północno-wschodni i południowy związany jest z prowadzoną produkcją rolniczą(użytki rolne intensywnie wykorzystywane). Jednocześnie w rejonie lokalizacji przedmiotowego przedsięwzięcia oraz w jego bezpośrednim otoczeniu, nie znajdują się żadne obiekty objęte ochroną lub przewidziane do ochrony. Nie występują tu również obiekty kultury materialnej objęte ochroną konserwatorską.

Omawiane siedlisko gospodarskie inwestora zlokalizowana na działkach nr 42, 43/1, 43/2, 88/2 stanowi zabudowę zagrodową położoną w środkowej części miejscowości Poredy. Projektowana inwestycja stanowić będzie uzupełnienie istniejącej zabudowy zagrodowej i zdecydowanie przyczyni się do poprawy dobrostanu hodowanych zwierząt.

3.Rodzaj technologii.

Obiekty istniejące.

Inwestor prowadzi gospodarstwo rolne i łącznie dysponuje powierzchnią 77,8306 ha użytków rolnych, specjalizuje się w hodowli bydła mlecznego, obecna obsada zwierząt wynosi około 99,75 DJP. Zwierzęta hodowane są w czterech budynkach inwentarskich, zlokalizowanych na działkach nr 42, 43/1, 43/2, 88/2 na terenie określonym symbolem Br-RVI i Br-PsV – grunty rolne zabudowane, w obrębie istniejącej zabudowy zagrodowej.

Hodowla bydła prowadzona jest w obiektach inwentarskich z infrastrukturą towarzyszącą:

- obora w systemie bezściółkowym (rok budowy 2003), o wymiarach 40 m x 14 m) ze zbiornikiem wewnętrznym o poj. ok. 250 m³,
- obora w systemie bezściółkowym (rok budowy 2017), obiekt o wymiarach 24m x 29 m o powierzchni zabudowy ok. 700 m² z kanałem podrusztowym o pojemności około 800 m³-budynek przewidziany do rozbudowy,
- obora z 1983 r. w systemie bezściółkowym ze zbiornikiem zewnętrznym wgłębnym o pojemności około 200 m³,
- obora (stanowiska na rusztach),
- zbiornik zewnętrzny na nawozy płynne o pojemności 555 m³ ,
- garaż (rok budowy 2016),
- budynki mieszkalne – dwa drewniane i murowany.

Niektóre istniejące obiekty zaadaptowane o przestarzałej technologii nie pozwalają na pełną mechanizację, w zakresie zadawania pasz i usuwania nawozów naturalnych, jest to bardzo praco i kosztochłonne, obsługa jest utrudniona i wpływa na dobrostan zwierząt przetrzymywanych w tych obiektach inwentarskich. W związku z powyższym rolnik poszukuje innych rozwiązań umożliwiających racjonalny rozwój rodzinnego gospodarstwa rolnego. Przewidziana rozbudowa istniejącej obory w kierunku południowym i zachodnim daje szerokie możliwości w w/w zakresie (powierzchnia działki i jej położenie w terenie z funkcją zabudowy zagrodowej) stwarza dogodne warunki do realizacji planowanego przedsięwzięcia. Obiekt z przestarzałą technologią połączony z budynkiem przewidzianym do rozbudowy zostaną rozebrany, likwidacji ulegnie również zewnętrzny zbiornik na nawozy płynne.

Po realizacji przedsięwzięcia, w części przewidzianej do rozbudowy przewiduje się obsadę zwierząt na poziomie ok.86,0 DJP (docelowo w gospodarstwie obsada wyniesie około 140 DJP). Stworzony zostanie nowoczesny obiekt połączony z pozostałą częścią budynku inwentarskiego, przystosowany do potrzeb hodowlanych, położony w obrębie zabudowy zagrodowej, z funkcjonalnym rozwiązaniem wynikającym z potrzeb istniejącego gospodarstwa rolnego, przystosowany do racjonalnego rozwoju tego gospodarstwa z bardzo dobrym układem komunikacyjnym związanym z obsługą obory (dowóz pasz, odbiór mleka itp.)

Ze względu na potrzeby wynikające z rozwoju rodzinnego gospodarstwa rolnego, inwestor zdecydował się na rozbudowę i przebudowę istniejących obiektów inwentarskiego, co pozwoli na zwiększenie stada podstawowego krów i przyczyni się do poprawy wyników ekonomicznych w prowadzonej działalności rolniczej.

Obiekt projektowany.

Przedsięwzięcie będzie realizowane wg indywidualnego projektu, w technologii gwarantującej pełną ochronę przed przenikaniem zanieczyszczeń do gleby i ziemi, wód powierzchniowych i podziemnych.

Przyjęte rozwiązania koncepcyjno – projektowe:

a) obora :

- rozbudowa obory w kierunku zachodnim o wymiarach 24 m x 35 m, przewidywana powierzchnia zabudowy 840 m²,
- rozbudowa obory w kierunku południowo-zachodnim o wymiarach 11,5 m x 15 m, przewidywana powierzchnia zabudowy 172,5 m²,
- rozbudowa obory w kierunku południowym (ta część przeznaczona na halę udojową) o wymiarach 20 m x 8,5 m, przewidywana powierzchnia zabudowy 170,0 m²,
- powierzchnia zabudowy całego obiektu po rozbudowie ok. – 1882,5 m²
- budynek dwuspadowy, więźba dachowa drewniana, dach kryty blachą,
- konstrukcja budynku stalowa,
- wentylacja: grawitacyjna w oborze – szczeliny wentylacyjne nawiewne pod okapem oraz wywiewne w świetliku dachowym, (wentylacja grawitacyjna regulowana ilością i stopniem uchylecia świetlików dachowych), alternatywnie- system kurtynowy
- woda i energia elektryczna z projektowanych przyłączy,

b) zbiornik na gnojowicę wewnętrzny o pojemności ok. 1600 m³ (pojemność wyliczono łącznie z 10% rezerwą).

Budowa polegać będzie na wykonaniu szeregu prac przygotowawczych oraz budowlanych związanych z użyciem m.in.:

a) roboty przygotowawcze:

-geodezyjne usytuowanie obiektu: obory, (niwelator, dalmierz, tyczki, łaty, taśma miernicza),

b) prace ziemne związane z wykonaniem wykopów pod fundamenty, zbiornik na gnojowicę (ciągnik z przyczepą/samochód ciężarowy, koparka),

c) wykonanie fundamentów i zbiorników (dowóz betonu z dodatkiem środków hydroizolacyjnych z wytwórni betonu specjalistycznymi pojazdami – beton klasy B25, stal klasy A-II),

d) wykonanie ścian, stropu (roboty ręczne, beton z wytwórni betonu),

e) wykonanie konstrukcji dachu i jego pokrycie (roboty ręczne),

f) wykonanie przyłącza wodociągowego, elektroenergetycznego .

Wyprodukowane nawozy naturalne w gospodarstwie (gnojowica, gnojówka i obornik z cielętnika) będą wykorzystane do nawożenia użytków rolnych będących w dyspozycji inwestora, które położone są w obszarach niezalewowych i w całości nadają się do stosowania nawozów naturalnych.

Przy docelowej obsadzie bydła w gospodarstwie (140,0 DJP) w oborze bezściółkowej projektowanej i pozostałych budynkach inwentarskich będą obsługiwały 3 osoby.

4. Ewentualne warianty przedsięwzięcia.

Wariant zerowy (I)

Wariant zerowy polega na całkowitym zaniechaniu podejmowania przedsięwzięcia. Wariant ten nie przyniósłby oczekiwanego efektu w postaci zwiększenia dochodu z produkcji mleka, nie dawałby perspektyw rozwoju gospodarstwa, co w konsekwencji spowoduje zmniejszenie potencjału ekonomicznego Inwestora. Zaniechanie przedsięwzięcia spowoduje ograniczenia i brak możliwości racjonalnego rozwoju gospodarstwa rolnego, uniemożliwi poprawę dobrostanu zwierząt, nadal będą występowały trudności związane z obsługą inwentarza. Skutkiem zaniechania realizacji przedsięwzięcia będą trudności w spłacie zaciągniętych zobowiązań finansowych.

Wariant zerowy (niepodejmowanie przedsięwzięcia) to:

-ograniczenie możliwości rozwoju gospodarstwa rolnego, brak perspektyw rozwojowych na przyszłość, pogarszający się stan techniczny istniejących budynków inwentarskich, duża awaryjność, sukcesywne obniżanie dobrostanu zwierząt, wątpliwa jakość produkcji mleka, w konsekwencji ujemny wynik ekonomiczny prowadzonej działalności rolniczej.

Wariant II

Wariant II polegający na rozbudowie budynku inwentarskiego obory bezściółkowej, rusztowej na ok. 86 DJP (docelowa obsada w gospodarstwie – ok. 140 DJP), wraz z halą udojową, wewnętrznym zbiornikiem na gnojowicę (kanały) o pojemności ok. 1600 m³, i ze zbiornikiem na nieczystości ciekłe o pojemności 10 m³ realizowana na działkach nr 42, 43/1 43/2 i 88/2 położonych w obrębie miejscowości Poredy, z dogodnym układem komunikacyjnym w obrębie projektowanego obiektu. Wykonanie inwestycji zgodnie z projektem budowlanym – czyli nowymi normami również z zakresu ochrony środowiska, jak i zdrowia i życia ludzi byłby w najmniejszym stopniu szkodliwy w tej technologii i w tych warunkach w których zostałby zrealizowany. Wybudowany zostanie nowoczesny obiekt inwentarski (w obrębie w/w działek będących własnością inwestora), usprawniający zarówno obsługę inwentarza jak również poprawę dobrostanu zwierząt. Biorąc pod uwagę lokalizację budynku (uzupełnienie zabudowy zagrodowej), istnieje możliwość przygotowania placu manewrowego, bezkolizyjnego dojazdu i dojścia do budynku oraz daje możliwości przygotowania wybiegu dla bydła – kierunek zachodni na działce nr 42. Z punktu widzenia zarówno środowiskowego i ekonomicznego jak również biorąc pod uwagę polepszenie dobrostanu zwierząt, uwzględniając wymagane standardy UE, Inwestor decyduje się na **Wariant II** polegający na rozbudowie wskazanego obiektu inwentarskiego (*patrz mapa ewidencyjna*). Plac manewrowy, dojścia i dojazd są utwardzone co ułatwia komunikację w obrębie projektowanego budynku inwentarskiego oraz budynków gospodarskich zlokalizowanych na omawianym siedlisku. Realizacja tego wariantu zapewni możliwości rozwojowe gospodarstwa z jednoczesnym poszanowaniem dobrostanu zwierząt i ograniczeniem do minimum negatywnego wpływu funkcji całego gospodarstwa na otaczające środowisko, poprawi funkcjonalność gospodarstwa, usprawni prace przy obsłudze zwierząt, umożliwi utrzymanie stada podstawowego krów mlecznych i zdecydowanie poprawi wskaźniki ekonomiczne rodzinnego gospodarstwa rolnego. Stworzone dobre warunki w zakresie utrzymania zwierząt jako jeden z istotnych czynników mają decydujący wpływ na poprawę wydajności mlecznej krów, wzmocni się stabilność prowadzonej działalności rolniczej w zakresie hodowli bydła mlecznego.

W pracach przygotowawczo-koncepcyjnych rozważano:

- przebudowę i rozbudowę istniejącego starego budynku inwentarskiego (rok budowy 2003) - (zlokalizowany na działce nr 42) – rozbudowa w kierunku północnym,
- budowę nowej obory bezściółkowej zlokalizowanej na gruntach określonych symbolem RVI i Br-RVI (działka nr 42) ,
- rozbudowę budynku inwentarskiego obory w systemie chowu bezściółkowego (rok budowy 2017) o obsadzie docelowej w projektowanym budynku 86 DJP ze wskazaną lokalizacją, która to inwestycja uzupełni istniejącą zabudowę zagrodową, obiekt inwentarski zostanie

wybudowany we właściwej technologii, usprawni obsługę zwierząt, obniży koszty prowadzonej działalności rolniczej.

Ze względów rozwojowych i wymagań unijnych w zakresie chowu bydła mlecznego zdecydowano się na wariant „II”: rozbudowę na własnej nieruchomości (działki nr 42, 43/1, 43/2, 88/2) obory w systemie chowu bezściółkowego wraz z wewnętrznym zbiornikiem na gnojowicę o pojemności ok. 1600 m³ (łącznie pojemność zbiorników w gospodarstwie wyniesie 1850 m³). Po realizacji projektu docelowa obsada w gospodarstwie wyniesie ok.140,0DJP). Na podstawie dotychczasowych obserwacji podobnych obiektów o wskazanej technologii i przybliżonej obsadzie należy uznać, że realizacja tego wariantu:

- daje gwarancje wykonania projektu przy istniejących możliwościach finansowych inwestora- właściwe rozwiązanie pod względem ekonomicznym,
- właściwe rozwiązanie lokalizacyjne, nie kolidujące z istniejącą zabudową siedlisk sąsiednich (rozbudowa w kierunku południowym i zachodnim),
- inwestora jak i projektowany budynek położone są na terenie z funkcją zabudowy zagrodowej określoną symbolem Br-RVI i Br-PsV grunty rolne zabudowane,
- zapewni możliwość rozwoju własnego gospodarstwa hodowlanego, z jednoczesnym zapewnieniem wymogów zdrowotno-higieniczno-sanitarnych dla bydła (dobrostan zwierząt), w zasadzie stworzony zostanie jeden obiekt ułatwiający obsługę hodowanych zwierząt.
- umożliwi i usprawni zmechanizowanie prac związanych z zadawaniem pasz dla zwierząt oraz obsługę części siedliska zabudowanego- projektowana i istniejąca budynki inwentarskie (dogodny dojazd, dojścia).
- ograniczy negatywny wpływ produkowanych nawozów naturalnych na miejscowe środowisko (możliwość magazynowania w zbiorniku wewnętrznym i wywóz na użytki rolne będące w dyspozycji inwestora w miarę potrzeb i zgodnie z zasadami dobrej praktyki rolniczej),
- wpisuje się w działania mające na celu ograniczenie odpływu azotu ze źródeł rolniczych (dawkowanie gnojowicy na poszczególne kompleksy użytków rolnych zgodnie z zasadami dobrej praktyki rolniczej).

Planowane przedsięwzięcie i jego oddziaływanie zamknie się w granicach w/w działek, które stanowią własność Inwestora.

5. Przewidywane ilości wykorzystywanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii.

Etap budowy

Prowadzone prace budowlane oparte będą na surowcach ogólnie dostępnych, z wykorzystaniem wody i energii doprowadzonej przyłączem z istniejącej sieci wodociągowej i elektroenergetycznej. Nie przewiduje się samodzielnej eksploatacji żwiru i piasku potrzebnego w trakcie budowy - beton z dodatkiem środka hydroizolacyjnego zostanie zakupiony w wytwórni betonu.

Zużycie wody w okresie budowy szacunkowo nie będzie wyższe niż 3,0 m³/dn, a zapotrzebowanie na energię w okresie budowy szacunkowo wyniesie ok. 10kW/dn.

Woda na cele socjalno – bytowe dla brygady wykonawczej, na etapie budowy pochodzić będzie z istniejącego ujęcia. Przewiduje się korzystanie z wody w ograniczonym zakresie, gdyż firma budowlana, której budowa zostanie zlecona nie będzie korzystała z wyżywienia i noclegów jak też sanitariatów.

Na czas budowy zainstalowana zostanie przez firmę wykonawczą przenośna kabina sanitarna typu Toi toi.

Etap eksploatacji

Woda

Woda używana będzie do celów hodowlanych oraz, w niewielkim stopniu, do celów porządkowych związanych z utrzymaniem porządku oraz odbiorem i magazynowaniem mleka. Zaopatrzenie w wodę realizowane będzie z istniejącego ujęcia.

Szacunkowe ilości używanej wody na cele pojenia zwierząt obliczono na podstawie współczynników zużycia wody, przyjętych z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz.U.2002.8.70 z późn. zm.). Wykorzystano tabelę nr 4 powyższego rozporządzenia, z uwzględnieniem wielkości dla przeciętnych norm zużycia wody dla obiektów inwentarskich drobnotowarowych (gospodarstwo Inwestora nie jest to obiekt czy ferma wielkotowarowego przemysłowego chowu). Uśredniając wartości do DJP docelowy stan obsady w gospodarstwie wyniesie około 140,0 DJP:

$$140,0 \text{ [DJP]} \times 70 \text{ dm}^3/\text{DJP}/\text{d} = 9800 \text{ dm}^3/\text{d} = 3577,0 \text{ m}^3/\text{rok}$$

W tym w części projektowanej do realizacji odpowiednio:

$$86 \text{ [DJP]} \times 70 \text{ dm}^3/\text{DJP}/\text{d} = 6020 \text{ dm}^3/\text{d} = 2197,3 \text{ m}^3/\text{rok}$$

$$\text{Prace porządkowe około } 0,20 \text{ m}^3/\text{d} = 73,0 \text{ m}^3/\text{r}$$

W całym gospodarstwie po realizacji przedsięwzięcia roczne zużycie wody w gospodarstwie wyniesie:

$$3577,0 + 73,0 = 3650,0 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Energia cieplna

W projektowanym obiekcie zapotrzebowanie na energię cieplną nie będzie występowało.

Energia elektryczna

Zapotrzebowanie na energię elektryczną inwestycji będzie zaspokajane z zainstalowanych w gospodarstwie inwestora kolektorów słonecznych. Ogrzewanie budynku oraz zapotrzebowanie energii na prowadzenie działalności rolniczej **wyłącznie ze źródeł proekologicznych**. Całkowite zużycie energii elektrycznej na potrzeby całego gospodarstwa w roku 2024 wyniosło około 13 000 kWh, po zrealizowaniu inwestycji nie powinno przekroczyć 14 500 kWh w ciągu roku. Będzie to oznaczało wzrost zapotrzebowania na energię w granicach 8,9 %.

Powietrze

W celu utrzymania wymaganej wymiany powietrza w obiekcie zaprojektowana zostanie wentylacja grawitacyjna sporządzona w formie świetlików w dachu z elementami uchylnymi (wywiew) oraz wlotów powietrza w ścianach podłużnych pod zejściem dachu, przy krokwiach. W planowanej do wykonania inwestycji nie będzie występować wentylacja mechaniczna.

Na podstawie wytycznych branżowych zostaną zaprojektowane otwory nawiewne przy krokwiach i wywiewne przy świetlikach korzystając z założenia, że minimalny wymiar szczeliny wywiewnej (wylotowej) powinien wynosić 0,15 m²/krowę.

6. Rozwiązania chroniące środowisko.

Faza budowy (realizacji) będzie bezpośrednio oddziaływać na środowisko poprzez podwyższone zapylenie, emisję spalin i wzmożony hałas za sprawą prowadzenia robót budowlanych:

- demontaż obiektów przeznaczonych do rozbiórki: budynek inwentarski-kierunek południowy i zewnętrzny zbiornik na nawozy płynne -kierunek zachodni;

- porządkowanie i przygotowanie placu budowy do rozpoczęcia prac;
- wykopy pod zbiorniki na gnojowicę i fundamenty;
- wykonanie konstrukcji betonowych;
- wykonanie konstrukcji stalowej;
- wznoszenie ścian;
- roboty dekarские;
- roboty wykończeniowe wewnątrz;
- wykonanie potrzebnych połączeń infrastruktury techniczno-technologicznej;
- zagospodarowanie terenu,
- utwardzenie terenu w obrębie budynku obory.

Przyczyni się do tego praca sprzętu budowlanego ciężkiego (koparki, ładowarki, samochody ciężarowe itp.) i lekkiego (szlifierki kątowe, pilarki, wiertarki itp.), jak również dowóz materiałów potrzebnych do budowy.

Oddziaływania te będą jednak krótkotrwałe i cechował je będzie bardzo zmienny nieorganizowany charakter. Wpływ tej fazy przedsięwzięcia zniknie po zakończeniu robót na placu budowy i oddania obiektu do użytku.

Ze względu na położenie siedliska gospodarskiego inwestora na terenie wsi ze zwartą zabudową zagrodową może wystąpić chwilowe negatywne oddziaływanie na tereny sąsiednie.

W związku z powyższym mając na uwadze zminimalizowanie bądź wyeliminowanie oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko - w fazie realizacji bezwzględnie będą przestrzegane poniższe zasady:

- wykonawstwo przedsięwzięcia zostanie skrócone do niezbędnego minimum;
- plac budowy zostanie odizolowany przenośnym ogrodzeniem na czas prowadzenia robót szczególnie od strony północnej i północno-zachodniej (dotyczy działki nr 41/4);
- praca sprzętu mechanicznego tylko w porze dnia, tj. w godz. 6-2200;
- zostanie zachowana szczególna dbałość o stan techniczny sprzętu mechanicznego i jego bezawaryjną pracę (m.in. układu paliwowo-olejowego), co wykluczy ewentualne zanieczyszczenie gleby i wody związkami ropopochodnymi;
- maszyny i urządzenia nie będą przeciążane, a ich obsługę będą prowadzić wyłącznie przeszkoleni w tym zakresie pracownicy;
- ograniczona zostanie prędkość poruszających się po terenie budowy pojazdów;
- tankowanie sprzętu mechanicznego pracującego na budowie będzie prowadzone tylko na stacji paliw;
- w trakcie prowadzenia robót, w okresach bezdeszczowych, związanych z wykonaniem wykopów i plantowaniem terenu jego powierzchnia będzie zraszana wodą celem wyeliminowania unoszenia się kurzu;
- ziemia z wykopów w całości (lub w większej części) zostanie zagospodarowana w obrębie nowopowstałego obiektu do ukształtowania terenu;
- wytworzone odpady (grupa 17 – „odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej”) będą magazynowane w wydzielonym utwardzonym miejscu na działce nr 42 - poza terenem objętym inwestycją, w taki sposób aby nie dopuszczać do zanieczyszczenia gleby i wody, a po zakończeniu budowy zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami lub przekazane zostaną firmie do ich zagospodarowania;
- beton konstrukcyjny z wytwórni oraz kruszywo z koncesjonowanej kopalni będą dowożone specjalistycznymi, oplanowanymi pojazdami,
- pracujący na budowie sprzęt mechaniczny będzie poruszał się tylko w obrębie działki inwestycyjnej, poza pojazdami dowożącymi sprzęt i materiały budowlane;
- w czasie przerw postojowych silniki pojazdów i sprzętu będą unieruchamiane;

- ewentualna baza budowy będzie wyposażona w szczelne urządzenia do gromadzenia ścieków socjalno-bytowych a na jej terenie nie będzie dopuszczać się do gromadzenia wody opadowej w zastoiskach;
- celem ochrony wierzchniej warstwy gleby przed zanieczyszczeniem ciężki sprzęt w porach przerw i porach nocnych będzie ustawiany na powierzchni utwardzonej;
- kanały gnojowe oraz zbiornik na nieczystości ciekłe z udojni zostaną zabezpieczone podwójną warstwą uszczelniaczy pochodzenia bitumicznego;
- elementy ław fundamentowych i fundamentów, będących jednocześnie ścianami zbiorników na gnojowicę zostaną od zewnątrz zabezpieczone warstwą uszczelniacza bitumicznego, warstwą papy asfaltowej i folią o grubości min. 0,3 mm; dno zbiorników na gnojowicę zostanie odizolowane od ziemi warstwą folii czarnej o min. gr. 1,0 mm, zarówno dno zbiornika jak też ściany zostaną wykonane z betonu konstrukcyjnego z dodatkiem wodoszczelnym lub szkłem wodnym;
- elementy powierzchni zbiornika wewnętrznego, będące elementami posadzki wewnątrz obory oraz zbiornik na nieczystości z hali udojowej zostaną wykonane z betonu o właściwościach identycznych jak beton do budowy dna i ścian zbiornika;

W fazie eksploatacji

Faza eksploatacji obory wiązać się będzie z powstawaniem odorów spowodowanych głównie przez związki organiczne wytworzone w procesie rozkładu materii organicznej pochodzącej ze zwierzęcych odchodów. Dwa razy do roku, ale tylko w czasie określonym przez Rozporządzenie Ministra i Rozwoju Wsi z dnia 16 kwietnia 2008 r. (Dz.U.2014.393 z późn. zm.) tj. od 1 marca do 30 listopada będzie miała miejsce emisja obszarowa nieorganizowana pochodząca z rozlewania gnojowicy na polach. W związku z utrudnieniami, jakie rodzi to wobec ludności rozlew prowadzony będzie w miarę możliwości jedynie w bezwietrzne pochmurne dni, z zaoraniem nawożonego pola w ciągu 24 h od momentu nawożenia, co znacząco ograniczy rozprzestrzenianie się odorów w powietrzu atmosferycznym.

Z prowadzeniem tego typu hodowli wiąże się powstawanie również innych związków o znaczeniu odorowym (jednak w znikomych ilościach) takich jak: amoniak, siarkowodór, aminy i kwasy organiczne, są to związki niepożądane w powietrzu wydostającym się z obiektów hodowli bydła i świadczyć mogą o złych warunkach sanitarnych, co może powodować pogorszenie dobrostanu zwierząt. Poprzez utrzymywanie odpowiednich warunków higieniczno-sanitarnych nie będzie doprowadzało się do powstawania związków toksycznych, czy niebezpiecznych dla środowiska, a jedynie specyficznych zanieczyszczeń hodowlanych stanowiących w największej mierze związki organiczne i ich pochodne. Zamierzony sposób magazynowania nawozów płynnych w zbiorniku pod budynkiem obory w znacząco pozytywny sposób przyczyni się do zmniejszenia rozprzestrzeniania się związków odorotwórczych po okolicznym terenie.

Ze względu na lokalizację siedliska gospodarskiego (*zwarta zabudowa zagrodowa*) w celu ograniczenia emisji związków odorotwórczych, inwestor dodatkowo przewiduje stosować preparat „Bolisier” uzdatniający gnojowicę i redukujący nieprzyjemne zapachy, ogranicza wydzielanie nieprzyjemnych zapachów, redukuje wydzielanie amoniaku, co wpływa korzystnie zarówno na zdrowie zwierząt oraz zwiększenie ich przyrostów jak i komfort przy obsłudze i w obrębie obory. Ponadto warunkuje dodatkowe korzyści:

- upłynnia gnojowicę,
- utrzymuje gnojowicę w postaci homogennej,
- skutecznie hamuje tworzenie się skorup i osadów (zjawisko niekorzystne w zbiorniku z gnojowicą),
- ułatwia opróżnianie zbiornika,
- ogranicza wydzielanie nieprzyjemnych zapachów w tym amoniaku.

Podobne korzyści można uzyskać stosując Agro SanitoBac Starter, to ekologiczny preparat mikrobiologiczny, który zdecydowanie ogranicza wydzielanie odorów.

Ponadto inwestor przewiduje podjąć działania techniczne warunkujące ograniczenie emisji substancji złowanych do środowiska poprzez:

- 1) regulację parametrów procesu np. intensywność wentylacji;
- 2) unikanie mieszania lustra cieczy przy opróżnianiu zbiorników;
- 3) unikanie przerywania procesu beztlenowego;
- 4) stosowanie dolnego napełniania zbiorników oraz pomp zanurzeniowych dla uniknięcia wzruszania powierzchni cieczy;
- 5) zapobieganie tworzenia się szlamów w zbiornikach rozkładu biologicznego w celu niedopuszczenia do powstania rozkładu anaerobowego (beztlenowego);
- 6) stosowanie naglebowego lub podglebowego wtrysku gnojowicy zamiast klasycznych płytek rozbryzgowych;
- 7) hermetyzacja - ograniczenie wydzielania odorów na zewnątrz budynku oraz z poszczególnych operacji technologicznych (polega m.in. na zastosowaniu podwójnych drzwi wejściowych i wyjściowych, eliminacji niepotrzebnych otworów ,
- 8) prowadzenie transportu technologicznego gnojowicy w szczelnie zamkniętej beczce asenizacyjnej do ciągnika.

W przypadku nieosiągnięcia oczekiwanych efektów redukcyjnych, przy wyczerpaniu wszystkich możliwości zmniejszenia i ograniczania uciążliwości inwestor przewiduje :

- 1) rozbudowę ogrodzenia (bariera stała) o wysokości minimum 2m po granicy z działką nr 41/4 w kierunku zachodnim,
- 2) utworzenie strefy buforowej z roślin średnio i wysokopiennych (bariera naturalna) po całej granicy z działką nr 41/4,
- 3) stosowanie odpowiednich działań organizacyjnych dotyczących funkcjonowania obory.

Nie bez znaczenia jest również fakt, że w gospodarstwie inwestora dezynfekcję budynków gospodarskich wykonuje firma wyspecjalizowana w tym zakresie, która stosuje tzw. suchą dezynfekcję. Stosowany jest środek o nazwie SANDEZIA – skuteczny środek dezynfekcyjny zwalczający bakterie, wirusy, grzyby i pasożyty. Ponadto:

- zapobiega przekształcaniu się mocznika w amoniak oraz wydzielaniu się szkodliwych gazów,
- skutecznie eliminuje larwy much, niszczy stadia larwalne much, co znacząco redukuje populację tych owadów w budynkach inwentarskich.
- preparat jest prosty w użyciu, można go stosować bez specjalistycznego sprzętu, co oszczędza czas i koszty dezynfekcji.

Wymieniony sposób dezynfekcji będzie stosowanym w nowym obiekcie inwentarskim

Celem zminimalizowania bądź wyeliminowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko - w fazie eksploatacji bezwzględnie będą przestrzegane poniższe zasady:

a) ściany zewnętrzne budynku zostaną wykonane z materiałów o łącznej izolacyjności akustycznej nie mniejszej niż 42 dB, (co spowoduje ograniczenie hałasu),

b) dach budynku zostanie wykonany z materiałów o łącznej izolacyjności akustycznej nie mniejszej niż 42 dB,

c) spływ wód opadowych będzie odbywał się w następujący sposób:

- spływ wód opadowych z dachów – za pomocą systemu rynien na tereny zielone,
- spływ wód opadowych z terenów utwardzonych – z uwagi na niewielki ruch na terenie inwestycji nie przewiduje się odprowadzania ścieków do systemów zamkniętych, wody opadowe będą spływały na teren własnych działek nr 81 i nr 82/2 na powierzchnię nieutwardzoną biologicznie czynną;

d) płynne nawozy wyprodukowane w gospodarstwie inwestora (gnojowica, gnojówka) gromadzone będą w szczelnym zbiorniku pod budynkiem w istniejącej części obory pojemność

zbiornika obecnie wynosi 800 m³, po realizacji inwestycji wyniesie ok 1600 m³ oraz istniejący zbiornik w oborze z roku 2003 o pojemności ok.250 m³, pozwalające na półroczne jej przetrzymywanie z 10% rezerwą - ogółem pojemność zbiorników na gromadzenie i przechowywanie nawozów w gospodarstwie inwestora wynosić będzie 1850 m³.

e) ścieki socjalno-bytowe gromadzone w specjalnie wykonanym do tego zbiorniku o pojemności 12 m³ (przy istniejącej oborze jest wybudowany z betonu z dodatkami wodoszczelnymi i jak zbiorniki na gnojowicę obłożony folią, a tam gdzie to możliwe odizolowany również warstwą uszczelniacza bitumicznego i papą, jego pojemność wystarczy do obsługi projektowanej obory) będą odbierane przez firmę posiadającą zezwolenie na transport nieczystości ciekłych na terenie gminy Zbójna;

f) gnojowica, stanowiąca nawóz naturalny płynny wywożona będzie własnym beczkowozem posiadającym odpowiednie atesty i stosowana do nawożenia pól Inwestora w ilości nie przekraczającej 170 kg N/ha/rok, w bezwietrzne pochmurne dni i przykrywana glebą w ciągu 24 h od momentu rozlania na polu, z obliczeń wynika że docelowe obciążenie w gospodarstwie inwestora wyniesie **142,29 kgN/ha**;

g) obornik z kociów dla cieląt -niewielka ilość obornika jest bezpośrednio wywożony na użytki rolne;

h) odpady powstające w trakcie eksploatacji obiektu będą zagospodarowywane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Pod warunkiem spełnienia m.in. takich wymagań jak:

- wykonawstwo przedsięwzięcia zgodnie z warunkami zawartymi w projekcie architektoniczno-budowlanym;
- prowadzenie hodowli w sposób opisany w powyższym opracowaniu w ilości do 86,0 DJP w nowoprojektowanej inwestycji (bezściółowej) - docelowa obsada w gospodarstwie około 140,0 DJP ,
- utrzymanie właściwych i odpowiednich warunków higieniczno-sanitarnych i aerosanitarnych wewnątrz obiektu;
- odpowiednie warunki przechowywania nawozów naturalnych (głównie gnojowicy) i sztucznych, szczególnie w okresie objętym zakazem stosowania nawozów na użytkach.

Stwierdzić należy, iż przedsięwzięcie nie będzie ponadnormatywnie oddziaływać na środowisko oraz na zdrowie ludzi na pobliskim terenie tak w fazie realizacji, jak i w fazie eksploatacji. Obsada zwierząt w gospodarstwie ulegnie zmianie, inwestor przewiduje zwiększenie obsady o około 40 DJP w stosunku do stanu istniejącego, jednak ze względu na nowy obiekt przystosowany do planowanej obsady- ich dobrostan będzie zgodny z ogólnie przyjętymi standardami, zdecydowanie poprawi się dobrostan zwierząt a obsługa obiektu inwentarskiego ulegnie poprawie, będzie łatwa i mniej uciążliwa.

Przewidywane ilości powstających ścieków i nawozów naturalnych.

Obora bezściółowa:

-**ścieki z prac porządkowych** - 0,090 m³/dn x 365 = 32,85 m³/rok

Można przyjąć, że stężenia zanieczyszczeń w ściekach komunalnych kształtować się będą na poziomie:

- substancje rozpuszczone - 290 – 350 mg/dm³
- zawiesina ogólna - 320 – 400 mg/dm³
- BZT5 - 230 – 360 mgO₂/dm³
- ChZT - 470 – 650 mgO₂/dm³

-ścieki w związku z obsługą obory:

$Q = \text{ilość pracowników} \times \text{norma jednostkowego zużycia wody} \times 365 \text{ dni}$

$Q = 3 \text{ prac.} \times 0,027 \text{ m}^3/\text{dn} \times 365 \text{ dni} = 29,56 \text{ m}^3/\text{rok}$

-ścieki technologiczne:

W związku z realizacją inwestycji zwiększy się ilość ścieków powstających w wyniku mycia urządzeń do dojenia. Zainstalowana dojarka będzie miała zamknięty system samooczyszczania. Ścieki z cyklu mycia będą odprowadzane do istniejącego szczelnego zbiornika wykonanego w technologii zbiornika na ścieki bytowe o pojemności około 10 m³.

Do czyszczenia urządzeń udojowych stosowane jest po 50 ml środka kwaśnego zamiennie z 50 ml środka alkalicznego. Wykorzystywana ilość środków nie wpływa na ilość powstających ścieków. Skuteczność usuwania poszczególnych zanieczyszczeń podczas mycia właściwego wymusza naprzemienne stosowanie tych środków w ciągu 2 myć na dobę. Zużycie wody na jeden cykl mycia wynosi 60 litrów, w związku z czym ilość ścieków powstających to 120 litrów/dobę. Jeden cykl trwa ok. 30 minut. Ścieki tego rodzaju po przetrzymaniu przez min. 48 godzin w zbiorniku, do którego trafiają nabierają całkowicie obojętnego odczynu. Po tym czasie odprowadzenie ich do zbiornika uśredniającego znajdującego się przy oczyszczalni ścieków, do którego trafiają również ścieki dowożone taborem asenizacyjnym pozwala na ich umiejętne domieszkiwanie do oczyszczanych ścieków w systemie mechaniczno-biologicznym.

Ścieki będą gromadzone w istniejącym zbiorniku i cyklicznie wywożone do oczyszczalni ścieków.

- gnojowica (nawóz naturalny):

W proponowanym systemie bezściółowym gnojowica będzie przetrzymywana w zbiorniku wewnętrznym. Gnojowica jest mieszaniną kału i moczu zwierząt z wodą stosowaną do mycia pomieszczeń inwentarskich. Nawóz ten powstaje w bezściółkowym systemie chowu zwierząt. Gnojowica jest nawozem azotowo-potasowo-fosforowym. Średnio z 1m³ wnosi się do gleby ok. 3,7 kg azotu (N), 3 kg fosforu (P₂O₅), 4 kg potasu (K₂O) oraz 3 kg wapnia (CaO) i 1 kg magnezu (MgO). Składniki pokarmowe występują w niej częściowo w postaci związków mineralnych, łatwo dostępnych dla roślin, a częściowo w związkach organicznych trudno dostępnych dla roślin, o przedłużonym działaniu. Nie mogą być one w całości wykorzystane w pierwszym roku i dlatego działanie tego nawozu rozciąga się także na roślinę następczą.

Skład chemiczny gnojowicy zależy przede wszystkim od gatunku zwierząt i ich wieku, a o koncentracji nawozu decyduje w dużym stopniu ilość wody stosowanej do mycia stanowisk. Przyjmując średnie zawartości składników pokarmowych w gnojowicy, aby nie przekroczyć dawki 170 kg azotu na 1 hektar w ciągu roku należy zastosować około 45 m³ gnojowicy.

Takie ilości tego nawozu naturalnego można zastosować w ciągu całego okresu wegetacji. Całkowitą dawkę należy jednak podzielić na 2-3 części, aby jednorazowa dawka nawozu nie przekraczała 30 m³ na 1 ha.

Gnojowica jest to nawóz polecany szczególnie do aplikacji wiosennej. Azot z tego nawozu jest lepiej wykorzystywany niż z obornika. Należy liczyć się jednak z tym, że podczas stosowania tego nawozu dochodzi do strat azotu. Dlatego też nawóz ten należy stosować w bezwietrzne dni, a następnie szybko przykryć glebą.

- obornik (nawóz naturalny):

Najważniejszą cechą wyróżniającą obornik jest wysoka, bo wynikająca z udziału słomy lub innych materiałów ściółki zawartość suchej masy, która wynosi około 25 %. W oborniku znajduje się od 0,2 – 0,9 % (najczęściej 0,5%) azotu, 0,1 – 0,7 fosforu (na ogół 0,3 %), potasu od 0,1 – 1,1 % (przeciętnie 0,7%), wapnia 0,2 -0,9% (najczęściej 0,56%) i wielu innych manganu, boru, miedzi, molibdenu i kobaltu.

Skład chemiczny obornika może ulegać znacznym zmianom, w zależności od gatunku zwierząt, ich kondycji, sposobu żywienia i jakości skarmianej paszy, ponadto ilości i jakości ściółki. Przyjmując średnie zawartości składników pokarmowych w gnojowicy, aby nie

przekroczyć dawki 170 kg azotu na 1 hektar w ciągu roku należy zastosować około 40 ton obornika.

Obliczenia rocznej produkcji nawozów naturalnych wykonano dla docelowego stanu obsady zwierząt w gospodarstwie inwestora po realizacji inwestycji w oparciu o przeprowadzoną symulację obliczając stan średnioroczny wg grup technologicznych zwierząt.

Zakładana struktura stada w gospodarstwie inwestora po realizacji inwestycji (docelowo):

Rodzaj zwierząt	Stan średnioroczny	Wskaźnik	DJP
Krowy	86	1	86
Jałówki cielne	23	1	23
Jałówki pow. 1 roku	24	0,8	19,2
Jałówki od ½ do 1 roku	26	0,3	7,8
Cielęta do ½ roku	27	0,15	4,05
Razem	186		140,05

Roczną produkcję nawozów naturalnych w gospodarstwie rolnym wyliczono wg załącznika nr 6 do Programu tabela nr 9 do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12.02.2020r. w sprawie przyjęcia „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczaniu”, (Dz. U. z 2020 r., poz. 243).

17, pol. 2457.

Rodzaj zwierząt	System utrzymania							
	Płytką ściółką					Bezściółkowo		
	Stan średnio roczny	Obornik		Gnojówka		Stan średnio roczny	Gnojowica	
		Produkcja (szt./rok)	Roczna Produkcja (w tonach)	Roczna Produkcja (w m³)	Roczna Produkcja (w m³ pomniejszona o współczynnik „W”)		Produkcja uśredniona (w m³ szt./rok)	Roczna Produkcja w m³
Krowy	x					86	23,0	1978,0
Jałówki cielne	x					23	16,4	377,2
Jałówki pow. 1 roku	x					24	11,6	278,4
Jałówki od ½ do 1 roku	x					26	6,8	176,8
Cielęta do ½ roku	27	1,6	43,2	1,4	37,8	X		
Razem		43,2		x	37,8	186	2810,4	

- obornik z kopców dla cieląt będzie sukcesywnie wywożony bezpośrednio na użytki rolne.

W gospodarstwie inwestora pojemność zbiorników na nawozy płynne wyprodukowane w gospodarstwie wynosi obecnie 1805 m³, w projektowanej części obory wyniesie około 1600 m³, co pozwala na półroczne jej przetrzymywanie z 10% rezerwą. Ogółem po realizacji przedsięwzięcia docelowo pojemność zbiorników na gromadzenie i przechowywanie nawozów płynnych w gospodarstwie wynosić będzie 1850 m³ przy rocznej produkcji 2848,2 m³. Wymagana pojemność zbiorników na półroczne przechowywanie gnojowicy wynosi 1566,5 m³ razem uwzględniając 10% rezerwę. Jak wynika z powyższych danych pojemność zbiorników na gnojowicę w projektowanym budynku oraz w gospodarstwie uwzględniając 10 % współczynnik bezpieczeństwa, gwarantuje 6 – miesięczny okres przechowywania i jest wystarczająca na właściwe gromadzenie i przechowywanie wyprodukowanych nawozów.

Zawartość N w nawozach naturalnych wyprodukowanych w gospodarstwie inwestora (przy obsadzie docelowej:

Zawartość azotu w nawozach naturalnych wyprodukowanych w gospodarstwie rolnym (w kg)	11074,72
Powierzchnia użytków rolnych niezbędna do zagospodarowania N	65,09
Powierzchnia użytków rolnych będących w dyspozycji inwestora(w ha)	77,8306
Zawartość azotu w nawozach naturalnych wyprodukowanych w gospodarstwie rolnym (w kg/ha użytków rolnych)	142,29

Zgodnie z ustawą z dnia 10 lipca 2007 r. o nawozach i nawożeniu (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 105) obornik, gnojówka i gnojowica, odchody zwierząt gospodarskich w rozumieniu przepisów o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich, z wyjątkiem odchodów pszczoł i zwierząt futerkowych, bez dodatków innych substancji oraz guano przeznaczone do rolniczego wykorzystania są nawozami naturalnymi. Przy ich stosowaniu w niniejszym gospodarstwie będą przestrzegane następujące zasady:

1. Nawozy należy stosować w sposób, który nie powoduje zagrożeń dla zdrowia ludzi i zwierząt oraz dla środowiska,
2. Dawka nawozu naturalnego, zastosowana w ciągu roku nie może zawierać więcej niż 170 kg azotu w czystym składniku na 1ha UR,
3. Zabrania się stosowania nawozów:
 - na glebach zalanych wodą oraz przykrytych śniegiem lub zamarzniętych do głębokości 30cm,
 - naturalnych w postaci płynnej oraz azotowych na glebach bez okrywy roślinnej, położonych na stokach o nachyleniu większym niż 10%, -naturalnych w postaci płynnej podczas wegetacji roślin przeznaczonych do bezpośredniego spożycia przez ludzi,
 - organicznych i organiczno-mineralnych otrzymanych z ubocznych produktów zwierzęcych lub zawierających takie produkty- na pastwiskach.
4. Nawozy w postaci płynnej powinny być przewożone w zamkniętych opakowaniach lub w cysternach, a przechowywane w zamkniętych opakowaniach lub szczelnych, przystosowanych do tego celu zbiornikach,
5. Nawozy należy stosować równomiernie na całej powierzchni pola w sposób wykluczający nawożenie pól i upraw do tego nieprzeznaczonych,
6. Nawozy naturalne oraz organiczne w postaci stałej oraz płynnej powinny być stosowane w okresie od dnia 1 marca do dnia 30 listopada z wyjątkiem nawozów stosowanych pod uprawy pod osłonami,

7. Nawozy naturalne oraz organiczne w postaci stałej stosuje się za pomocą rozrzutników nawozów lub ręcznie z zastrzeżeniem, że podczas wegetacji roślin dopuszczalne jest tylko na użytkach zielonych i na wieloletnich uprawach polowych,
8. Nawozy naturalne oraz organiczne w postaci płynnej stosuje się przy użyciu rozlewaczy, aplikatorów doglebowych, deszczowni lub wozów asenizacyjnych wyposażonych w płytki rozbryzgowe lub węże rozlewowe,
9. Nawozy naturalne oraz organiczne powinny być przykryte lub wymieszane z glebą nie później niż następnego dnia po ich zastosowaniu, z wyjątkiem nawozów stosowanych w lasach i na użytkach zielonych,
10. Nawozy, z wyłączeniem gnojowicy, stosuje się na gruntach rolnych w odległości co najmniej 5m od brzegu:
 - a) jezior i zbiorników wodnych o powierzchni do 50ha,
 - b) cieków wodnych,
 - c) rowów, z wyłączeniem rowów o szerokości do 5m liczonej na wysokości górnej krawędzi brzegu rowu,
 - d) kanałów w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 18 lipca 2001r. –Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 1478),
11. Nawozy stosuje się na gruntach rolnych w odległości co najmniej 20m od:
 - a) brzegu jezior i zbiorników wodnych o powierzchni powyżej 50ha,
 - b) ujęć wody, jeżeli nie ustanowiono strefy ochronnej na podstawie przepisów ustawy z dnia 18 lipca 2001r. –Prawo wodne,
 - c) obszarów morskiego pasa nadbrzeżnego.
12. **Gnojowicę** stosuje się na gruntach rolnych w odległości co najmniej 20m od brzegu:
 - a) jezior i zbiorników wodnych o powierzchni do 50ha,
 - b) cieków wodnych,
 - c) rowów, z wyłączeniem rowów o szerokości do 5m liczonej na wysokości górnej krawędzi brzegu rowu,
 - d) kanałów w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 18 lipca 2001r. –Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 1478),
13. Nawozy naturalne w postaci płynnej mogą być stosowane:
 - gdy poziom wody podziemnej jest poniżej 1,2 m,
 - poza obszarami płytkiego występowania skał szczelinowych.

W omawianym przypadku nie zachodzi też większość uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112).

Obszar przedsięwzięcia nie leży w pasie wybrzeży, na obszarach górskich, obszarze wodno-błotnym, obszarze położonym w sąsiedztwie jezior, obszarze o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Realizacja przedsięwzięcia nie obejmuje obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne.

Projektowane zamierzenie nie wiąże się również ze znacznym zasięgiem (ponadlokalnym), długotrwałym nieodwracalnym i skumulowanym oddziaływaniem związanym z emisją, wykorzystaniem zasobów naturalnych czy wystąpieniem poważnej awarii przemysłowej.

Teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, nie jest położony na obszarach leżących w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarach gęsto zaludnionych, przylegających do uzdrowisk i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

W związku z rolniczym wykorzystaniem przedsięwzięcia, jego położeniem względem obszarów Natura 2000 (*położony poza tymi obszarami*), nie przewiduje się działań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność i spójność tego obszarów.

Ustalono, że planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach obszaru korytarza ekologicznego pn. „*Kurpie Wschodnie GKPn-8B*”. Ze względu na rodzaj przedsięwzięcia (rozbudowa istniejącej obory), położenie w zabudowie zagrodowej miejscowości Poredy (środkowa część wsi), nie przewiduje się utrudnień podczas migracji zwierząt.

Ponadto dokonano analizy i oceny wpływu planowanej inwestycji na cele środowiskowe w ramach Ramowej Dyrektywy Wodnej, której nadrzędnym celem jest osiągnięcie dobrego stanu wód – ekologicznego oraz fizyko-chemicznego. Ze względu na rodzaj przedsięwzięcia oraz jego lokalizację należy uznać, że realizacja projektowanej inwestycji (rozbudowa obory) nie stworzy nowego ani nie zwiększy istniejącego zagrożenia nieosiągnięcia celów środowiskowych, zawartych w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U. z 2023 r., poz. 300). Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wymagała korzystania z wody rzecznej i jeziornej. Przedsięwzięcie spełnia też warunki korzystania z wód regionu wodnego środkowej Wisły zawarte w Rozporządzeniu Nr 5/2015 Dyrektywa RZGW w Warszawie z dnia 3 kwietnia 2015 r. w sprawie ustalenia warunków korzystania z wód regionu wodnego środkowej Wisły. Przedsięwzięcie nie jest położone na terenie zagrożonym powodzią, ani szczególnie narażonym (OSN). Funkcjonowanie obory nie powinno powodować bezpośrednich oddziaływań na wody powierzchniowe. Projektowana obora nie będzie miała wpływu na lokalne i regionalne zasoby wód. Planowanym źródłem zaopatrzenia obory w wodę jest przyłącze z istniejącej gminnej sieci wodociągowej.

Ustalono, że w obrębie przedsięwzięcia nie występują wody powierzchniowe.

Najbliższy powierzchniowy ciek wodny znajduje się w odległości około 460 m w kierunku północnym. Pod względem hydrograficznym obszar ten należy do jednolitej części wód powierzchniowych o nazwie „*Kanał Poredy – Charubin od dopł. spod Charubina do ujścia*” (JCWP) o kodzie RW 200010264969, kod regionu wodnego: 2000GW, status JCWP – silnie zmieniona, ocena stanu – zły, ocena zagrożeń – nieosiągnięcie celów RDW.

Cel stanu chemicznego – dobry stan chemiczny.

Cel stanu ekologicznego – dobry stan ekologiczny

Natomiast wody gruntowe tworzą poziom ciągły o zwierciadle swobodnym utrzymującym się w utworach łatwo przepuszczalnych.

Pod względem hydrogeologicznym obszar należy do jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 51, krajowy kod JCWPd : GW200051, ocena zagrożeń – niezagrożone.

Cel stanu chemicznego – dobry stan chemiczny.

Cel stanu ilościowego – dobry stan ilościowy.

Biorąc pod uwagę rodzaj i skalę projektowanego przedsięwzięcia należy uznać, że nie stanowi ono zagrożeń zarówno dla JCWP jak i JCWPd.

Zrealizowanie inwestycji z zastosowaniem wymienionych w pkt. 6 przedsięwzięć chroniących środowisko nie spowoduje trwałego zwiększenia poziomu hałasu, zwiększenia emisji do powietrza, zanieczyszczenia środowiska wodno-gruntowego, niewłaściwego gospodarowania odpadami, choć w trakcie prac budowlanych nie można wykluczyć krótkotrwałego zwiększenia poziomu hałasu i zanieczyszczeń powietrza spowodowanych pracą sprzętu oraz pojazdów dowożących materiały budowlane. Będą to emisje o zasięgu lokalnym (bez ryzyka transgranicznego oddziaływania), krótkotrwałe i odwracalne, które ustąpią po realizacji przedsięwzięcia.

Nowoczesny sposób prowadzenia hodowli, zgodny z dobrostanem stada jak i dobrymi praktykami rolniczymi opartymi o doświadczenie i wzorce stosowane przez inwestora będą skutecznym zabezpieczeniem przed negatywnym wpływem inwestycji na środowisko.

Realizacja przedsięwzięcia nie będzie znacząco oddziaływać na obszary Natura 2000 i inne formy ochrony przyrody w rozumieniu ustawy o ochronie przyrody.

Źródło: dane Inwestora – karta informacyjna przedsięwzięcia.

Z up. WÓJTA
mgr Andrzej Garlicki
SEKRETARZ GMINY